

## Villa / Chalet en venta en Marbella

2.990.000€

Referencia: R5023624 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.011m<sup>2</sup> Construído: 647m<sup>2</sup> Terraza: 105m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Contrato de 11 meses Villa Vanilla es una casa de seis dormitorios y seis baños situada en Guadalmina Baja, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. La villa ofrece 647 m² de espacio interior sobre una parcela de 1.011 m² orientada al sur, a pocos pasos de la playa y cerca del exclusivo Club de Pádel Alhambra del Golf. Con una arquitectura atemporal, jardines privados y piscina, esta propiedad combina lujo, confort y privacidad en una ubicación privilegiada junto al mar. En el interior, la villa cuenta con suelos de mármol italiano, baños revestidos en mármol y algunos dormitorios con suelos de madera. Cuatro dormitorios incluyen baño en suite privado. El amplio salón dispone de chimenea y acceso directo a una terraza cubierta con zona de comedor exterior. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Miele, se conecta de forma fluida con el comedor formal, creando un espacio ideal para la vida familiar y el entretenimiento. Entre las comodidades adicionales se incluyen un gimnasio privado, garaje con espacio seguro para varios vehículos y seguridad comunitaria 24 horas. Rodeada de jardines maduros, la villa ofrece un refugio de paz a pocos metros de la playa. Ya sea descansando junto a la piscina o disfrutando de comidas al aire libre, Villa Vanilla ofrece un estilo de vida refinado en uno de los barrios más deseados de Marbella.



## Características:

Características Orientación Control climatico

Transporte cercano Sur Aire acondicionado

Terraza Chimenea

Baño privado Calefacción central

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Baños u/f/h

U/F Calefacción

Armarios empotrados

Wifi Jacuzzi Gimnasia Sala de juegos

Sótano

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónJardínJunto a la playaExcellent

Piscina Cerca del golf

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Cerca del mar

Golf de primera línea

PiscinaMueblesJardínPrivateCompletamente AmuebladaPrivate

Seguridad Estacionamiento Categoría

Seguridad de 24 horas Private Lujo

Sistema de alarmas Golf