



## Stadthaus zum Verkauf in Mijas

645.000 €

Referenz: R4818661 Schlafzimmer: 3 Garten: 238m<sup>2</sup> Terrasse: 91m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Dieses schöne Anwesen bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Gästetoilette.

- Geräumiges Wohn- und Esszimmer mit offenem Blick auf eine wunderbare Terrasse mit herrlichem Blick auf die Golfplätze und die Berge.
- Offene Konzept-Küche mit allen elektrischen Geräten enthalten und Halbinsel verbinden den Speisesaal.
- Eine herrliche Terrasse im Erdgeschoss und zusätzlich ein großes privates Solarium mit offenem Blick auf beide Seiten des Hauses.
- Solarzellen für heißes Wasser.
- Wasserentkalkungssystem in der Garage installiert.
- Eingebaute und Garderoben in jedem der Schlafzimmer, in der Eingangshalle und in der Garage.
- Elektrische Rollläden installiert auf allen Schlafzimmerfenstern. Und zusätzliche Markise im Solarium.
- Moskitonetze in der gesamten Unterkunft.
- Warmes und kaltes Klima-System mit Thermostat auf beiden Etagen installiert, um die Temperatur auf jedem Stockwerk unabhängig zu steuern.
- LED-Beleuchtung in den falschen Decken im Wohnzimmer, Küche und Hauptschlafzimmer.
- Motorisierte Markisen in beiden Terrassen.
- Möglichkeit, einen privaten Lift vom Keller zum Solarium zu installieren.
- Tiefgarage für 3 Autos und Abstellraum.
- Energieeffizienzcertifikat B.
- Objekt bereit zu bewegen.
- Zu Fuß zum Club House, Hotel und Spa.

Sei exklusiv! Kaufen Sie bei uns und erhalten Sie Ihre privilegierte Karte mit einzigartigen Vorteilen und reduzierten Preisen in unserem Resort. Golf, Hotel, Spa, Restaurants, Schlägerclub, Fitnessraum, etc.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Marmorböden

Doppelverglasung

Einbauschränke

Fitnessstudio

Solarium

Tennisplatz

### Ansichten

Berg

Panorama

Land

Schwimmbad

Golf

Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

Alarmsystem

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

### Energiebewertung

B

### Orientierung

West

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe der Stadt

Frontline Golf

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat

### CO2 -Emissionsbewertung

B

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Luxus