



## Adosada en venta en Mijas

675.000 €

Referencia: R4818661   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 238m<sup>2</sup>   Terraza: 91m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala Golf

Esta preciosa vivienda ofrece 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. • Amplio salón y comedor abierto que se extiende a una maravillosa terraza con impresionantes vistas a los campos de golf y las montañas. • Cocina de concepto abierto con todos los electrodomésticos incluidos y península que conecta el comedor. • Una magnífica terraza abajo y además un gran solárium privado con vistas abiertas a ambos lados de la casa. • Paneles solares para agua caliente. • Sistema de descalcificador de agua instalado en el garaje. • Armarios empotrados en cada uno de los dormitorios, en el hall de entrada y en el garaje. • Persianas eléctricas instaladas en todas las ventanas de los dormitorios. • Mosquiteras instaladas en toda la vivienda. • Sistema de aire acondicionado frío y caliente instalado con termostato en ambos pisos para controlar de forma independiente la temperatura en cada planta. • Iluminación LED en los falsos techos en el salón, cocina y dormitorio principal. • Toldos motorizados en ambas terrazas. • Posibilidad de instalar un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium. • Garaje privado subterráneo para 3 coches y zona de almacenamiento. • Certificado de eficiencia energética B. • Propiedad lista para entrar a vivir. • A poca distancia de la casa club, hotel y spa. ¡Sea exclusivo! Compre con nosotros y obtenga su tarjeta de privilegios disfrutando de beneficios únicos y tarifas reducidas en nuestro Resort. Golf, hotel, spa, restaurantes, club de raqueta, gimnasio, actividades fitness, etc.



Características:

Características

- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Gimnasia
- Solárium
- Pista de tenis

Puntos de vista

- Montaña
- Panoramic
- País
- Piscina
- Golf

Piscina

- Comunal

Seguridad

- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Calificación energética

B

Orientación

Oeste

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de la ciudad
- Golf de primera línea

Cocina

Parcialmente equipado

Estacionamiento

Private

Clasificación de emisión de CO2

B

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excellent

Jardín

Comunal

Categoría

Lujo