info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

275 000 €

Référence: R4827490 **Chambres:** 1 **Bain:** 1 **Terrain:** 80m^2 **Construite:** 65m^2 **Terrasse:** 15m^2

Costa del Sol, Mijas Costa

Découvrez l'investissement et l'achat parfaits avec Pueblo Marina @Ramada Hotels & Suites by Wyndham – une opportunité unique de profiter de la magnifique Costa del Sol tout en obtenant un rendement attractif sur votre investissement ! 5 % de rendement garanti la première année grâce au programme de gestion locative réussi de Ramada. Situé entre la vibrante Málaga et la dynamique Marbella, Pueblo Marina bénéficie d'un emplacement privilégié pour profiter de tout ce que la Costa del Sol a à offrir. Ces propriétés d'investissement exceptionnelles sont à seulement 25 minutes de l'aéroport international de Málaga, garantissant une forte demande locative et une accessibilité facile. Ramada Hotel & Suites – Pueblo Marina Des environs captivants. Des expériences inoubliables. Un service exceptionnel. Des appartements abordables avec cuisine qui vous font sentir comme chez vous. Ce n'est pas un hasard si le Ramada Hotel & Suites est un choix privilégié des familles et amis à la recherche de vacances mémorables sur la Costa del Sol. Situé au cœur du dynamique Wyndham Costa del Sol Resort, perché sur une colline à proximité de la plage, le Ramada Hotel & Suites facilite la vie en autonomie. Notre gamme d'hébergements a été conçue dans un esprit de flexibilité, offrant espace, confort domestique et vues propices aux vacances pour les familles, groupes d'amis et couples. Les clients ont accès à une gamme d'installations : des piscines bordées de palmiers (certaines parfaites pour se détendre, d'autres conçues pour jouer); de grands jardins propices aux aventures et jeux en plein air; ainsi qu'une sélection de cafés, boutiques, bars et restaurants décontractés. Une maison de vacances et une source de revenus supplémentaires ! Profitez de locations sans tracas avec des rendements élevés dans ces appartements situés dans un complexe. Les magnifiques plages de Fuengirola ne sont qu'à 2 kilomètres, et avec la plage de Mijas Costa à seulement 200 mètres, vous êtes toujours proche de la mer. Grâce au programme de location réussi de Ramada, vous pouvez passer vos vacances dans votre propre appartement tout en bénéficiant d'excellents revenus locatifs. Prêt à emménager : tous les appartements sont entièrement rénovés, meublés et équipés, prêts à être loués ou utilisés personnellement dès le premier jour. Avec des espaces de vie ouverts et des cuisines modernes, ces appartements sont idéaux pour des vacances et des soirées conviviales avec la famille et les amis. Les terrasses ensoleillées offrent beaucoup d'espace extérieur pour profiter des soirées douces. Installations du complexe : le complexe offre tout ce dont vous avez besoin, des courts de tennis, des restaurants et des bars, à une mini-supérette, un médecin, une garderie et plusieurs piscines. De plus, il y a une sécurité 24h/24 et du Wi-Fi gratuit, faisant de Pueblo Marina une destination de vacances populaire. Investissez en toute confiance : Avec près de quatre décennies d'expertise dans la location de vacances, vous êtes assuré d'obtenir d'excellents résultats grâce au programme de location de 5 ans du complexe. Ce programme offre : Un programme de partage des revenus lucratif, avec un rendement garanti de 5 % la première année et des rendements optimisés les années suivantes. Investissement sans tracas : tout est pris en charge pour vous. Votre propre maison de vacances à apprécier. Réception ouverte 24h/24 pour les services aux invités. Options de financement flexibles sont disponibles pour faciliter encore plus votre achat. Ne manquez pas cette opportunité de posséder une maison de vacances rentable dans un complexe établi avec des revenus locatifs prouvés. Que vous recherchiez une maison de vacances pour votre famille, un investissement immobilier ou les deux, Pueblo Marina offre tout ce dont vous avez besoin pour un achat intelligent avec un succès garanti !

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Bar
Restaurant sur place
Sauna
Les logements du personnel

Orientation
Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Contrôle du climat
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Jardin
Urban

Paramètre
Zone commerciale
En bord de mer
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville
Ville
Complexe de plage de première ligne

Condition
Excellent
Récemment rénové

Piscine
Communautaire
Chauffé
Piscine pour enfants

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Parking
Ouvrir
Communautaire
Rue

Catégorie
Réduite
Maison de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Contemporain