



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Finca - cortijo til salg i Salobreña

285.000 €

Reference: R5064094 Soveværelser: 5 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 5.700m² Byg Størrelse: 200m²





Costa Tropical, Salobreña

Unikt landsted med uovertrufne muligheder i det idylliske Salobreña

I det charmerende Salobreña – en malerisk hvid landsby på kysten af Granada – ligger dette alsidige landsted, en sjælden mulighed for dem, der drømmer om at bo i naturen uden at miste nærheden til faciliteter. Salobreña kombinerer andalusisk charme med en fremragende beliggenhed: tæt på Middelhavet, ikke langt fra den historiske by Granada og skisportsstedet Sierra Nevada. Desuden er de internationale lufthavne i Málaga, Granada og Almería let tilgængelige.

Den ideelle balance mellem ro og tilgængelighed

Huset ligger landligt, men alligevel mindre end fem minutters kørsel fra bymidten af Salobreña. Til fods tager det 15 til 20 minutter. En elektrisk indgangsport fører til grunden med parkeringsplads til to biler og en indbydende veranda med grill. I den tilstødende have vokser blandt andet nisperos, figner og appelsiner. Her er plads nok til at anlægge en køkkenhave eller endda placere en stor (præfabrikeret) swimmingpool.

En anden port giver adgang til den landbrugsmæssige grund med en velplejet beplantning af cirka 120 custardæbler og fire avocadoetræer – ideelt for dem, der elsker egen dyrkning eller småskala landbrug.

Plads, komfort og karakter

Huset er fordelt på to etager. I stueetagen er der to multifunktionelle værelser, en hyggelig stue med pejs, et badeværelse med bruser og et praktisk opbevaringsrum.

På første sal finder du et åbent køkken med bryggers, en spisestue med pejs, endnu et badeværelse med bruser og tre soveværelser. Et af soveværelserne har et rummeligt påklædningsværelse, et andet giver adgang til tagterrassen. Dette sidste værelse kan også fungere perfekt som ekstra stue eller kontor.

De fem værelser giver masser af fleksibilitet – ideelt til større familier, hjemmearbejdere eller kreative formål som gæsteophold eller atelier.

Betagende udsigt og ekstra faciliteter

Fra tagterrassen kan du nyde en panoramaudsigt over bjergene, havet og det ikoniske slot i Salobreña – et ægte postkortmotiv. Nogle ekstra egenskaber ved denne bolig er:

Centralvarme

Løse gulve i nogle rum

Septiktank

Vandrensningssystem under vasken

Tagisolering



Lille grund med apero (opbevaringsrum), hvor ejeren tidligere holdt sin hest

Et hus med potentiale og sjæl

Uanset om du er på udkig efter et roligt familiehuse, et sted at realisere din landbrugsdrøm eller et landligt tilflugtssted med alle bekvemmeligheder, tilbyder denne bolig en unik kombination af plads, beliggenhed og karakter.

For mere information kontakt:

+34669921784

stijn@abracasabra.es



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Bryggers
Grill
Solarium

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Land
Landsby
By
Tæt på skiløb

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Klima kontrol

Ildsted
Centralvarme

Tilstand

godt

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg