



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Finca - Cortijo en venta en Salobreña

285.000 €

Referencia: R5064094 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 5.700m² Construido: 200m²





stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Costa Tropical, Salobreña

Casa de campo única con posibilidades sin precedentes en la idílica Salobreña

En la encantadora Salobreña, un pintoresco pueblo blanco en la costa de Granada, se encuentra esta versátil casa de campo, una oportunidad única para quienes sueñan con vivir en plena naturaleza sin perder la proximidad a los servicios. Salobreña combina el encanto andaluz con una ubicación excelente: cerca del mar Mediterráneo, a poca distancia de la histórica ciudad de Granada y de la estación de esquí de Sierra Nevada. Además, los aeropuertos internacionales de Málaga, Granada y Almería son fácilmente accesibles.

El equilibrio ideal entre tranquilidad y accesibilidad

La casa está situada en el campo, pero a menos de cinco minutos en coche del centro del pueblo de Salobreña. A pie se tarda entre 15 y 20 minutos. Una puerta de acceso eléctrica conduce al terreno con aparcamiento para dos coches y una acogedora terraza con barbacoa. En el jardín contiguo crecen, entre otros, nísperos, higos y naranjas. Hay espacio suficiente para crear un huerto o incluso instalar una amplia piscina (prefabricada).

Una segunda puerta da acceso a la parcela agrícola con una plantación bien cuidada de aproximadamente 120 nísperos y cuatro árboles de aguacate, ideal para los amantes del cultivo propio o la agricultura a pequeña escala.

Espacio, comodidad y carácter

La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja hay dos habitaciones multifuncionales, una acogedora sala de estar con chimenea, un cuarto de baño con ducha y un práctico trastero.

En la planta superior hay una cocina abierta con despensa, un comedor con chimenea, otro cuarto de baño con ducha y tres dormitorios. Uno de los dormitorios tiene un amplio vestidor; otro da acceso a la azotea. Esta última habitación también puede servir perfectamente como sala de estar adicional u oficina.

Las cinco habitaciones ofrecen una gran flexibilidad, ideal para familias numerosas, teletrabajadores o para darles un uso creativo como alojamiento para invitados o estudio.

Vistas impresionantes y servicios adicionales

Desde la azotea se puede disfrutar de unas vistas panorámicas de las montañas, el mar y el emblemático castillo de Salobreña, una auténtica imagen de postal. Algunas características adicionales de esta vivienda son:

Calefacción central.

Suelos flotantes en algunas habitaciones.

Fosa séptica.

Sistema de purificación de agua bajo el fregadero.

Aislamiento del tejado.



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Pequeña parcela con apero (almacén) donde el propietario solía tener su caballo.

Una casa con potencial y alma

Tanto si busca una tranquila vivienda familiar, un lugar donde hacer realidad su sueño agrícola o un refugio rural con todas las comodidades, esta propiedad ofrece una combinación única de espacio, ubicación y carácter.

Para más información, póngase en contacto con:

+34669921784

stijn@abracasabra.es



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Chimenea
Terraza		Calefacción central
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Barbacoa		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de las tiendas	Good
Panoramic	Cerca de las escuelas	
País	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de la ciudad	
	País	
	Aldea	
	Ciudad	
	Cerca del esquí	
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	Fully Fitted	Private
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Private	Electricidad	Casas de vacaciones
Open	Agua potable	Inversión
More Than One		Reventa