



Finca - Cortijo te koop in Salobreña

285.000 €

Referentie: R5064094 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5.700m² Perceelgrootte: 200m²





Costa Tropical, Salobreña

Uniek landhuis met ongekennde mogelijkheden in het idyllische Salobreña

In het charmante Salobreña – een schilderachtig wit dorpje aan de kust van Granada – bevindt zich dit veelzijdige landhuis, een zeldzame kans voor wie droomt van wonen in de natuur zonder de nabijheid van voorzieningen te verliezen. Salobreña combineert Andalusische charme met een uitstekende ligging: vlak bij de Middellandse Zee, op korte afstand van de historische stad Granada en het skigebied van de Sierra Nevada. Bovendien zijn de internationale luchthavens van Málaga, Granada en Almería gemakkelijk bereikbaar.

De ideale balans tussen rust en bereikbaarheid

Het huis is landelijk gelegen maar ligt toch op minder dan vijf minuten rijden van het dorpscentrum van Salobreña. Te voet bent u er in 15 à 20 minuten. Een elektrische toegangspoort leidt naar het terrein met parkeergelegenheid voor twee auto's en een uitnodigende veranda met barbecue. In de aangrenzende tuin groeien onder andere nispero's, vijgen en sinaasappels. Hier is ruimte genoeg om een moestuin aan te leggen of zelfs een royaal (prefab) zwembad te plaatsen.

Een tweede poort geeft toegang tot het agrarisch perceel met een goed onderhouden aanplant van circa 120 vlaappels (custardappels) en vier avocadobomen – ideaal voor wie houdt van eigen teelt of kleinschalige landbouw.

Ruimte, comfort en karakter

Het huis is verdeeld over twee woonlagen. Op de begane grond bevinden zich twee multifunctionele kamers, een sfeervolle woonkamer met open haard, een badkamer met douche en een praktische berging.

Op de bovenverdieping vindt u een open keuken met bijkeuken, een eetkamer met haard, nog een badkamer met douche en drie slaapkamers. Eén van de slaapkamers beschikt over een ruime kleedkamer; een andere geeft toegang tot het dakterras. Deze laatste kamer kan ook perfect dienstdoen als extra zitkamer of kantoor.

De vijf kamers bieden volop flexibiliteit – ideaal voor grotere gezinnen, thuiswerkers of creatieve invulling als gastenverblijf of atelier.

Adembenemend uitzicht en extra voorzieningen

Vanaf het dakterras geniet u van panoramisch uitzicht op de bergen, de zee en het iconische kasteel van Salobreña – een waar postkaartbeeld. Enkele extra kenmerken van deze woning zijn:

Centrale verwarming

Zwevende vloeren in sommige ruimtes

Septische tank

Waterzuiveringssysteem onder de gootsteen



Dakisolatie

Klein perceel met apero (opslag) waar de eigenaar vroeger zijn paard hield

Een huis met potentie en ziel

Of u nu op zoek bent naar een rustige gezinswoning, een plek om uw agrarische droom waar te maken of een landelijk toevluchtsoord met alle comfort, deze woning biedt een unieke combinatie van ruimte, ligging en karakter.

Voor meer informatie contacteer op:

+34669921784

stijn@abracasabra.es



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Bijkeuken
Barbecu
Solarium

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin

Meubilair

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Land
Dorp
Dorp
Dicht bij skiën

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatcontrole

Haard
Centrale verwarming

Voorwaarde

Goed

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop