



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Finca - Cortijo till salu i Salobreña

285 000 €

Referens: R5064094 Sovrum: 5 Badrum: 2 Komplot: 5 700m² Bygga: 200m²





Costa Tropical, Salobreña

Unikt lanthus med oanade möjligheter i idylliska Salobreña

I charmiga Salobreña – en pittoresk vit by vid Granadas kust – ligger detta mångsidiga lanthus, en sällsynt möjlighet för den som drömmer om att bo i naturen utan att förlora närheten till bekvämligheter. Salobreña kombinerar andalusisk charm med ett utmärkt läge: nära Medelhavet, en kort bit från den historiska staden Granada och skidorten Sierra Nevada. Dessutom är de internationella flygplatserna i Málaga, Granada och Almería lättillgängliga.

Den perfekta balansen mellan lugn och tillgänglighet

Huset ligger på landsbygden, men ändå mindre än fem minuters bilresa från byn Salobreña. Till fots tar det 15 till 20 minuter. En elektrisk port leder till tomten med parkering för två bilar och en inbjudande veranda med grill. I den angränsande trädgården växer bland annat nisperos, fikon och apelsiner. Här finns gott om plats för att anlägga en köksträdgård eller till och med placera en rymlig (prefabricerad) pool.

En andra grind ger tillgång till den jordbruksmarken med en välskött plantering av cirka 120 custardäpplen och fyra avokadoträd – perfekt för den som gillar egen odling eller småskaligt jordbruk.

Rymlighet, komfort och karaktär

Huset är fördelat på två våningar. På bottenvåningen finns två multifunktionella rum, ett mysigt vardagsrum med öppen spis, ett badrum med dusch och ett praktiskt förråd.

På övervåningen finns ett öppet kök med grovkök, en matsal med öppen spis, ytterligare ett badrum med dusch och tre sovrum. Ett av sovrummen har ett rymligt omklädningsrum, ett annat ger tillgång till takterrassen. Det sistnämnda rummet kan också fungera perfekt som extra vardagsrum eller kontor.

De fem rummen erbjuder stor flexibilitet – perfekt för större familjer, hemarbetare eller kreativa lösningar som gästboende eller ateljé.

Fantastisk utsikt och extra bekvämligheter

Från takterrassen kan du njuta av panoramautsikt över bergen, havet och det ikoniska slottet i Salobreña – en riktig vykortvy. Några extra egenskaper hos denna bostad är:

Centralvärme

Flytande golv i vissa rum

Septiktank

Vattenreningssystem under diskbänken

Takisolering



Liten tomt med apero (förråd) där ägaren tidigare höll sin häst

Ett hus med potential och själ

Oavsett om du letar efter ett lugnt familjehem, en plats att förverkliga din lantbruksdröm eller en lantlig tillflyktsort med alla bekvämligheter, erbjuder denna fastighet en unik kombination av utrymme, läge och karaktär.

För mer information, kontakta:

+34669921784

stijn@abracasabra.es



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Förråd
Grilla
Solarium

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård

möbel

Inte möblerad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Land
By
Stad
Nära skidåkning

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Klimatkontroll

Öppen spis
Centralvärme

Skick

Bra

Trädgård

Privat
Enkelt underhåll

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning