



Frakoblet villa til salg i Estepona

990.000 - 1.990.000

€

Reference: R5070412 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 - 4 Grundstørrelse: 400m² - 1.002m² Byg Størrelse: 127m² - 263m²
Terrasse: 65m² - 112m²





Costa del Sol, Valle Romano

Dette udvikling er et eksklusivt kompleks af 30 moderne villaer, beliggende i det privilegerede naturlige område Valle Romano, inden for den velkendte "Gyldne Trekant" af Estepona, Marbella og Benahavís. Hver villa er placeret på sin egen landskabsplejede grund og tilbyder generøse indendørs- og udendørsområder, hvor det mediterranske lys og de grønne udsigter smelter sammen på en harmonisk måde. Takket være deres forhøjede position har villaerne panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende golfbaner. Designet i tre forskellige layouts har villaerne åbne planløsninger, der forbinder stuen, spiseområdet og køkkenet med terrasser, haver og private swimmingpools, hvilket fremmer en lys og flydende livsstil. De integrerer avanceret teknologi, herunder smarte hjemssystemer, effektiv klimastyring, fuldt udstyrede køkkener, ladestationer til elektriske køretøjer og miljøvenlige funktioner som lavt vedligeholdte, vandbesparende haver, hvilket afspejler et stærkt engagement i bæredygtighed. Beliggende i et område, der kombinerer natur, golf (nær Finca Cortesín og Valle Romano), strande og fremragende forbindelser (Málaga, Puerto Banús og den internationale lufthavn), tilbyder disse villaer en førsteklasses boligerfaring. Projektet henvender sig også både til personlig brug og investering, med stærkt potentiale for afkast og fleksibilitet, især under forsalgsfasen og fremtidig kommerialisering.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Grill

Domotics
Solarium

Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Have
Strand
Golf

Pool

Privat

Have

Privat

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler

Telefon

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest
Nordøst

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Luksus
Ny udvikling
OFF PLAN

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat