



Fristående villa till salu i Estepona

990 000 - 1 990 000

€

Referens: R5070412 Sovrum: 3 Badrum: 3 - 4 Komplot: 400m² - 1 002m² Bygga: 127m² - 263m² Terrass: 65m² - 113m²





Costa del Sol, Valle Romano

Detta utveckling är ett exklusivt komplex av 30 moderna villor, belägna i det privilegierade naturliga området Valle Romano, inom det berömda "Gyllene Triangeln" av Estepona, Marbella och Benahavís. Varje villa är belägen på sin egen landskapsanlagda tomt, med generösa inomhus- och utomhusytor där medelhavsljuset och de gröna vyerna smälter samman perfekt. Tack vare sin upphöjda position erbjuder villorna panoramautsikt över Medelhavet och de omgivande golfbanorna. Designade i tre olika layouter, har villorna öppna planlösningar som förbinder vardagsrum, matplats och kök med terrasser, trädgårdar och privata pooler, vilket främjar en ljus och flytande livsstil. De har integrerat avancerad teknologi, inklusive smarta hemsystem, effektiv klimatanläggning, fullt utrustade kök, laddstationer för elbilar och miljövänliga funktioner såsom lättskötta, vattensparande trädgårdar, vilket återspeglar ett starkt engagemang för hållbarhet. Projektet är beläget i ett område som kombinerar natur, golf (nära Finca Cortesín och Valle Romano), stränder och utmärkt kommunikation (Málaga, Puerto Banús och den internationella flygplatsen), vilket ger en förstklassig bostadsupplevelse. Projektet är både för personligt bruk och investering, med stark potential för avkastning och flexibilitet, särskilt under förhandsförsäljning och kommande kommersialisering.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Grilla
Domotik
Solarium
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Strand
Golf

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Anlagd

Verktyg

Fotovoltaiska solpaneler
Telefon

Orientering

söder
Sydöst
Sydväst
Nordöstra

Miljö

Nära butiker
Nära havet
Nära marina

möbel

Fullmöblerad
säkerhet
Elektriska persienner
Posttelefon
Säker

Kategori

Lyx
Ny utveckling
Av planen

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
U/f uppvärmning

Skick

Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat