

Pareada en venta en Manilva

545.000 - 740.000€

Referencia: R5072896 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Construído: 128m² - 167m² Terraza: 32m² - 88m²













Costa del Sol, Manilva

PROYECTO EXCLUSIVO LLAVE EN MANO Entre Estepona y Sotogrande, en la emergente zona de Manilva, se encuentra esta promoción: un exclusivo proyecto de obra nueva con 20 modernos adosados. Aquí podrás disfrutar cada día de impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al verde paisaje del interior. La arquitectura combina materiales naturales como piedra y madera con líneas limpias y acabados cálidos. Cada vivienda cuenta con al menos 128 m² de superficie habitable, un salón luminoso con grandes ventanales, cocina abierta con isla y materiales de alta calidad. En la planta superior hay tres dormitorios y dos baños elegantes. Las casas de esquina ofrecen un plus de lujo: un cuarto dormitorio con baño en planta baja y un solárium con vistas espectaculares. Algunas viviendas disponen de jardín privado con opción a piscina; otras cuentan con una amplia terraza con vistas al valle. MANILVA – ZONA EN EXPANSIÓN La urbanización dispone de un jardín comunitario bellamente ajardinado con plantas mediterráneas, una gran piscina y un gimnasio totalmente equipado. La playa de La Chullera está a solo 3 minutos en coche, y el animado puerto deportivo de La Duquesa a 4 minutos. Supermercados y restaurantes se encuentran en las inmediaciones. El encantador centro de Estepona está a solo 20 minutos en coche. Para los amantes del golf, este es un verdadero paraíso, con Finca Cortesín, Real Club Valderrama y varios campos prestigiosos en Sotogrande muy cerca.



Características:

Características Orientación **Control climatico**

Sur oeste Fría de aire acondicionado Terraza

Terraza Noreste A/C caliente

Televisión satelital

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Jacuzzi

Gimnasia

Solárium

Puntos de vista Configuración Condición

Montaña Cerca de las tiendas Nueva construcción

Panoramic Cerca del bosque

Jardín Piscina

Patio

Bosque

Piscina Muebles Cocina Completamente Amueblada **Fully Fitted** Comunal

Private

Jardín Seguridad

Comunal Teléfono de entrada Private Private Caja fuerte

Ajardinado

Utilidades Categoría Nuevo desarrollo Teléfono

Pre-construcción

Estacionamiento

Covered

EV charge point