



Villa / Chalet en venta en Alcaucín

249.000 €

Referencia: R4827685    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 390m<sup>2</sup>    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>



SOLD





## Axarquía, Alcaucín

Acogedora villa ubicada en una tranquila urbanización en el territorio de Alcaucín, Málaga. A 5 minutos de Puente don Manuel, Viñuela, donde tienes varios restaurantes, tiendas y todas las instalaciones necesarias a tu disposición.

La ciudad costera de Torre del Mar está a sólo 25 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a sólo 50 minutos de esta hermosa propiedad.

La propiedad consta, en la planta baja, de un agradable salón con chimenea y aire acondicionado, un comedor y un segundo salón con mucha luz natural y desde donde se disfruta de las estupendas vistas a la terraza, la piscina y la montaña. Desde el salón, un pasillo conduce al dormitorio principal con baño privado (lavabo, ducha, WC), un segundo dormitorio espacioso y otro baño (lavabo, ducha, WC).

Al apartamento de invitados adicional, muy privado, se accede por el lateral de la casa y tiene una entrada independiente. Ofrece una habitación con zona de almacenamiento/lavadero, una cocina totalmente equipada con zona de comedor, un amplio dormitorio con zona de estar y un baño privado (lavabo, ducha, WC).

La casa está construida sobre una parcela de 390m<sup>2</sup>. La amplia terraza alrededor de la casa con varias zonas de salón y la hermosa piscina le permitirán disfrutar al máximo del sol andaluz y de las vistas.

Los extras adicionales de esta propiedad incluyen ventanas y puertas de doble acristalamiento de calidad, aire acondicionado en todos los dormitorios y sala de estar, calentador de agua solar y agua potable con tanque de almacenamiento.

La piscina fue revisada recientemente y tiene una bomba depuradora nueva.

Razones suficientes para visitar esta hermosa casa... ¡¡¡No espere demasiado ya que seguramente se venderá rápidamente!!!

Estaremos encantados de visitarle y guiarle en la compra de la casa de sus sueños española en Andalucía. Ya sea de forma virtual o física si estás en el barrio.



## Características:

### Características

Terraza  
 Terraza  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Casa de invitados  
 Barbacoa  
 Apartamento para invitados  
 Sótano

### Puntos de vista

Montaña  
 Panoramic  
 País  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Private  
 Jardín  
 Private  
 Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Calefacción de agua solar

### Clasificación de emisión de CO2

C

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del mar  
 Cerca de la ciudad  
 País  
 Aldea

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Reventa  
 Negociar  
 Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Open  
 More Than One  
 Comunal  
 Calle

### Calificación energética

D