info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Wohnung zum Verkauf in Cartagena

**369.000 €**

**Referenz:** AC14224 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 113m$^2$

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Costa Calida, Cartagena

Erleben Sie das Beste des Küstenlebens in dieser atemberaubenden 3-Zimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung im renommierten Wohnkomplex Los Flamencos – direkt am Ufer des Mar Menor. Eine Kombination aus Stil, Komfort und bester Lage – ideal als fester Wohnsitz, luxuriöser Rückzugsort oder Investition. Wichtige Merkmale: 113 m² Wohnfläche Zwei private Terrassen: eine nach Süden, eine nach Norden ausgerichtet – Sonne das ganze Jahr über Unverbaubarer Panoramablick auf das Mar Menor, Salzseen mit Flamingos, grüne Hügel und eine ruhige Palmenumgebung Helles Wohn-/Esszimmer mit offener Designküche und hochwertigen Geräten (Backofen, Mikrowelle, Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Waschmaschine etc.) Drei großzügige Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit eigenem Bad Zwei moderne Badezimmer mit begehbaren Duschen Energieeffizientes Heiz- und Kühlsystem Voll möbliert und bezugsfertig Zwei Aufzüge im Gebäude Annehmlichkeiten wie im Resort: 8.000 m² gepflegte Gemeinschaftsgärten Großer Pool mit Liegestühlen und Sonnenschirmen Wellnessbereich mit Dampfbad und Jacuzzi Fitnessraum, Volleyballfeld, Boule-Platz und Kinderspielplatz Direkter privater Zugang zum Strand Geschlossene Wohnanlage mit 24/7-Überwachung und Kamerasystem Extras Inklusive: Privater Tiefgaragenstellplatz Privater Abstellraum, per Aufzug erreichbar Toplage: Direkte Strandlage mit Chiringuitos in Gehweite Restaurants, Geschäfte und Cafés fußläufig erreichbar 5 Minuten nach Cabo de Palos, 10 Minuten nach La Manga 20 Minuten zum Mediterráneo Einkaufszentrum, 25 Minuten nach Cartagena 35 Minuten zum Flughafen Murcia, 70 Minuten zum Flughafen Alicante Eine seltene Gelegenheit, eine luxuriöse Wohnung in einer der exklusivsten und schönsten Gegenden der Costa Cálida zu erwerben. Vereinbaren Sie noch heute Ihre Besichtigung!