



Rækkehus til salg i El Ràfol d'Almúnia

260.000 €

Reference: N9008 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 63m² Byg Størrelse: 147m² Terrasse: 27m²





Marina Alta, El Ràfol d'Almúnia

Nybyggede rækkehuse i Ràfol de Almunia – Natur, komfort og moderne design Charmerende hjem i fredelige, naturskønne omgivelser Dette nye boligprojekt ligger i det rolige boligområde La Almunia i nærheden af Ràfol de Almunia og tilbyder smukt designede rækkehuse og dobbelthuse omgivet af natur. Kun 6 km fra de nærmeste strande og kun 2 km fra byens centrum tilbyder dette boligområde den perfekte balance mellem landlig fred og nem adgang til Costa Blancas bedste faciliteter. Ràfol de Almunia er en malerisk by i Marina Alta-regionen i Alicante, kendt for sine fredfyldte landskaber, appelsinlunde og udsigt over bjergene. Det er ideelt for dem, der søger et roligt, familievenligt miljø med en middelhavsstil. Moderne rækkehuse med rummelige grundplaner Hver ejendom har: To soveværelser, to badeværelser og et gæstetoilet. En kælder med badeværelse, vaskerum og parkeringsplads til to biler En stueetage med stue-spisestue, gæstetoilet og to terrasser – forreste terrasse med indbygget grill og bageste terrasse med udsigt over den fælles pool En øverste etage med to soveværelser, et badeværelse og adgang til en terrasse med åben udsigt over landskabet Boligerne leveres med moderne finish, materialer af høj kvalitet og fuldt udstyrede køkkener. Købere har også mulighed for at tilpasse boligen efter deres præferencer. Eksklusive faciliteter i resort-stil Dette boligkompleks er designet til at forbedre din livskvalitet med en bred vifte af fælles faciliteter: Strandlignende swimmingpool med liggestole og parasoller Anlagte haver med frugttræer, afslapningsområder og picnicpladser Legeplads med gynger og rutsjebaner Paddle-bane og petanque-bane Udendørs badeværelser til fælles brug Kontrolleret adgang og intern vej med enkeltsporet trafik CCTV-overvågning i fællesarealer for ekstra sikkerhed Højteknologiske funktioner og bæredygtig teknologi Alle boliger inkluderer: Fem solcellepaneler med inverter til direkte energiproduktion Lakeret aluminiumsvinduer og -døre med termisk adskillelse Motoriserede persienner i soveværelserne Dobbeltvinduer med argongasisolering Automatisk sektionsopdelt garageport Siemens køkkenapparater inkluderet Aerotermisk vandvarmesystem Fuldt kanaliseret aircondition (varme og kulde) Håndklædetørre i badeværelserne Indvendigt alarmsystem Færdigbygget kælder med badeværelse, vaskemøbler og keramiske gulve Afstande til vigtige seværdigheder Denia bycentrum: 17 km Strande: 6 km La Sella Golf: 13 km Portal de la Marina Shopping Center: 10 km Alicante Lufthavn: 105 km Valencia Lufthavn: 115 km Start dit nye liv i Ràfol de Almunia – kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere et besøg.



Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B