



Bottenvåning till salu i Marbella

750 000 €

Referens: R5075614 Sovrum: 2 Badrum: 3 Bygga: 263m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Upptäck denna eleganta markplanslägenhet med två sovrum till salu i det eftertraktade Albatross Hill-komplexet, beläget i de natursköna kullarna i Nueva Andalucía. Detta exklusiva, inhägnade område erbjuder en lugn och trygg livsstil med utmärkta faciliteter, inklusive vackert anlagda poolområden, en inomhuspool med uppvärmning, gym, bastu och tennisbana. Tack vare det upphöjda läget bjuder Albatross Hill på enastående utsikt över dalen och kustlinjen.

Lägenheten har ett rymligt vardagsrum och matsal i öppen planlösning med öppen spis samt direkt tillgång till en privat terrass som erbjuder både täckta och öppna ytor – perfekt för att njuta av Marbellas solsken året runt. Det fullt utrustade köket är anslutet till ett separat grovkök, och båda de generöst tilltagna sovrummen har egna badrum. En gästtoalett ger extra bekvämlighet för besökare och bidrar till lägenhetens praktiska planlösning.

Fastigheten är idealiskt belägen i hjärtat av Golf Valley, endast några minuter från världskända golfbanor såsom Los Naranjos, Las Brisas och Aloha. Den lyxiga marinan Puerto Banús, gyllene stränder, restauranger, butiker och all nödvändig service finns bara en kort bilresa bort, vilket kombinerar lugn med bekvämlighet.

I priset ingår en parkeringsplats i garage och ett privat förråd, vilket gör detta till ett perfekt permanentboende, semesterbostad eller investering i ett av Marbellas mest prestigefyllda områden.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Privat terrass
Förvarings rum
Marmorgolv
Monterade garderober
Förråd
Gym

Paddeltennis

Slå samman

Gemensam
Uppvärm
Inomhus

säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
CO2 -utsläppsgradering
D

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat

Miljö

Nära golf

Trädgård

Gemensam

Energikär

E