



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

475.000 - 720.000 €

Referenz: R5076124 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 1 - 3 Garten: 103m² - 154m² Terrasse: 38m² - 94m²





Costa del Sol, Marbella (town)

SOFORT BEZIEHBAR! Diese Entwicklung ist ein exklusiver, fertiggestellter Wohnkomplex im zeitgenössischen und eleganten Stil, konzipiert für alle, die Komfort, Qualität und einen anspruchsvollen Lebensstil suchen. Das Projekt bietet Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern sowie einzigartige Penthäuser, alle mit großen Terrassen und offenen Grundrissen, die das natürliche Licht maximieren. Die sorgfältige Auswahl hochwertiger Materialien und Ausstattungen garantiert moderne, funktionale Räume mit einem Design, das Ästhetik und Praktikabilität verbindet. Die Wohnanlage zeichnet sich durch spektakuläre Gemeinschaftsbereiche aus, die auf das Wohlbefinden und die Geselligkeit der Bewohner ausgerichtet sind. Dazu gehören weitläufige tropische Gärten, mehrere Designerpools, Solarium, Ruhebereiche und Plätze, die darauf ausgelegt sind, das privilegierte Klima der Costa del Sol zu genießen. Darüber hinaus bietet der Komplex ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Spa und Wellnessbereich und schafft so eine ideale Umgebung, um Körper und Geist zu pflegen, ohne das Haus zu verlassen. Im Herzen des prestigeträchtigen Nueva Andalucía gelegen, genießt diese Entwicklung eine strategische Lage in einer der begehrtesten Gegenden von Marbella. Die Umgebung verbindet die Ruhe einer Wohngegend mit der Nähe zu erstklassigen Golfplätzen, Einkaufszentren, Restaurants und internationalen Schulen. Nur wenige Autominuten entfernt liegt Puerto Banús, weltweit bekannt für seine Exklusivität, sein Freizeitangebot und sein pulsierendes gesellschaftliches Leben. Die Bewohner dieses Projekts profitieren von einer umfassenden Palette an Dienstleistungen, die das Wohnerlebnis bereichern. Dazu gehören 24-Stunden-Privatsicherheit, Tiefgaragenstellplätze, Abstellräume und Wartungsdienste, die auf maximalen Komfort ausgelegt sind. All dies macht diese Entwicklung zu einer idealen Option für alle, die in eine Immobilie investieren möchten, die nicht nur Bauqualität bietet, sondern auch einen Premium-Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen des Mittelmeers.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	Süd-Ost	Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Fitnessstudio		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Golf	Neubau
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Garten	In der Nähe von Marina	
Schwimmbad		
Hof		
Schwimmbad	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll Ausgerüstet	Gemeinschaft
Sicherheit	Parken	Kategorie
24 -Stunden -Sicherheit	Unter Tage	Neue Entwicklung