



Bottenvåning till salu i Marbella

497 500 - 781 500 €

Referens: R5076124 Sovrum: 2 - 3 Badrum: 1 - 3 Bygga: 109m² - 182m² Terrass: 38m² - 94m²





Costa del Sol, Marbella (town)

INFLYTTNINGSKLART! EN UNIK SYN PÅ LIVET Njut av livet och var i harmoni med din omgivning. Mer än 300 soldagar, bra väder och livskvalitet. Ett fantastiskt bostadsområde där du kan njuta av den positiva energin från ljuset och havet på Costa del Sol i det exklusiva området Nueva Andalucía (Marbella). Beläget i hjärtat av Costa del Sol, ligger detta projekt i ett noggrant utvalt naturligt område där du kan njuta av de bästa panoramafyrarna av Medelhavet. En unik livskvalitet tack vare modern arkitektur, högt landskapsvärde och fantastiska tjänster som erbjuds i området. Nueva Andalucía är ett av de mest prestigefyllda områdena i Marbella. Omgiven av villor, premium bostadsområden och de bästa golfbanorna i området. Bara 10 minuter från Puerto Banús, El Ángel och Gyllene Milen. Du kan också njuta av den rika och varierade naturen. Tallskogar, eukalyptusträd, Tortugas sjö och andra intressanta platser inbjuder dig att njuta av en hälsosam livsstil där du kan promenera, slappna av, utöva sport eller bara återkoppla till dig själv i den fantastiska omgivningen. Med unika utsikter över Medelhavet och omgiven av tropiska trädgårdar som omfamnar dig med fantastiska känslor. Ett arkitektoniskt projekt som representerar livskvalitetskonceptet genom förstklassiga material, eleganta finish, rymlighet och ljus. Detta projekt erbjuder det välbefinnande du söker. DESIGN, RUM OCH KVALITET INTEGRERADE I EN PRIVILEGIERAD NATURLIG MILJÖ Privat bostadsområde med innovativ design inspirerad av regionens arkitektur. 75 rymliga lägenheter med 2 och 3 sovrum med fantastiska terrasser och 24-timmars säkerhet. Varje lägenhet har en utmärkt söderläge och oöverträffade utsikter mot det naturliga landskapet på Costa del Sol. Utvecklat enligt högsta kvalitetsstandarder, både i val av material och utförande. Exklusiva hem med stora rum och fantastiska fönster. Utrymme, ljus och noggrant integrerade med den naturliga omgivningen. Komplexets faciliteter erbjuder ett utomhusområde där balansen mellan privatliv och gemenskap är avgörande. Med praktfulla medelhavsträdgårdar, 2 utmärkta swimmingpooler, ett välutrustat gym, en Zen Space för avslappning och ett gastronomiskt område. Privat bostadsområde med 24-timmars säkerhet. Rymliga och ljusa 2- och 3-sovrums lägenheter med underjordisk parkeringsplats och förråd. Fantastiska terrasser i alla fastigheter med panoramautsikt över Medelhavet och bergen. Sydöst- och sydväst-orientering. Rymliga gemensamma trädgårdsområden med: 2 stora swimmingpooler och solarium. Fitness- och wellnessområde. Gastronomiskt område. TRANSPORTER Marbella ligger mindre än 60 km från Málaga flygplats, med direktbussar till flygplatsen och bra förbindelser med: Motorvägar A-7 och AP-7. Huvudvägar som löper längs kusten och förbinder alla städer. Bussar till Marbella från alla större spanska städer. AVE till Málaga (Maria Zambrano Station) och direktbuss till Marbella.



Funktioner:

Funktioner

Hiss
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Gym
Solarium

Åsikter

Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Gård

Slå samman

Gemensam
säkerhet
24 timmars säkerhet

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära havet
Nära marina

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c

Skick

Ny konstruktion

Trädgård

Gemensam

Kategori

Ny utveckling