

## Appartement au dernier étage à vendre à Águilas

112 000 €

Référence: N7320    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 60m<sup>2</sup>    Terrasse: 1m<sup>2</sup>



---

## Alto Guadalentín, Águilas

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL CLÉ EN MAIN À AGUILAS

Le complexe résidentiel est composé de 114 appartements avec 2 piscines communautaires et il ne reste que 10 unités. Les appartements et les penthouses se composent d'un grand salon, de 2 chambres, d'une cuisine meublée, de 2 salles de bains .

Chaque appartement dispose d'une place de parking couverte.

Les appartements, construits en 2008 et récemment rénovés, sont livrés meublés, avec l'éclairage, les produits blancs et l'air conditionné.

Les vues imprenables sur la mer depuis les grandes terrasses et la piscine sont l'un des principaux attraits de ces appartements.

Le complexe résidentiel est situé dans un quartier résidentiel qui offre une zone agréable et calme, des vues sur la mer et les montagnes, tout en étant bien relié à la plage et à tous les services et options de loisirs dont vous avez besoin au quotidien, comme les supermarchés, les restaurants, les chiringuitos, le centre de santé, le centre de remise en forme, la plongée sous-marine, etc.

Résidence située dans une zone exceptionnelle de la Costa Cálida à seulement 50 minutes du nouvel aéroport de Murcie ou d'Almeria et à 1h30 de l'aéroport d'Alicante.

La zone est reliée par l'autoroute aux villes de Cartagena, Alicante et au reste des plages de Murcia et Almeria.

L'endroit est accessible par les trains locaux.

Située à Águilas, c'est une petite ville avec de nombreux équipements, une longue plage pour se promener et se détendre au soleil.

Elle possède 28 kilomètres de côte, dont 35 plages avec différents types d'épaisseur de sable situées dans différents paysages, des criques et des plages vierges dans des environnements naturels aux plages urbaines de la ville d'Águilas. Son climat chaud et désertique est présent tout au long de l'année, avec une moyenne annuelle de 22°, des températures douces en hiver et très chaudes en été.

Águilas est une enclave parfaite pour la plongée, les sports nautiques, la randonnée et le golf.