



## Finca - Cortijo en venta en Casabermeja

349.000 €

Referencia: R4831231    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 63.278m<sup>2</sup>    Construido: 229m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Casabermeja

Escape del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana y encuentre la tranquilidad en esta encantadora finca situada entre Colmenar y Casabermeja. Enclavada entre frondosos almendros y graciosos olivares, esta ubicación ofrece un retiro idílico para los amantes de la naturaleza y los buscadores de paz.

Esta finca era originalmente una antigua granja donde, entre otras cosas, se cultivaban almendros y olivos de forma ecológica. En los últimos años, la casa ha sido completamente renovada y equipada con todas las comodidades. Está magníficamente situada en las hermosas montañas entre Colmenar y Casabermeja y rodeada de 6,5 hectáreas de terreno privado. Aquí todo respira paz, espacio y libertad.

La ubicación es perfecta, muy tranquila con total privacidad y sólo 10 a 15 minutos del hermoso pueblo blanco de Casabermeja con todas las comodidades como bares y restaurantes, bancos, instalaciones médicas y escuelas. Desde Casabermeja también puede tomar la autopista A45 directamente a Málaga (30 minutos) o el otro camino a Antequera (25 minutos).

La carretera hasta la finca está asfaltada en su mayor parte, el último tramo de 1200 metros está sin asfaltar y es razonablemente transitable. Una vez atravesada la puerta de entrada, hay unos 300 metros hasta el aparcamiento, donde hay espacio para varios coches, y también hay un aparcamiento cubierto. Alrededor de la casa hay muchas terrazas, en su mayoría cubiertas y acogedoras, con toldos. Hay una hermosa piscina de 6,5 m x 3,5 m con hermosas vistas con un edificio anexo que contiene una ducha adicional, aseo y un montón de espacio de almacenamiento para, por ejemplo, el mantenimiento de la piscina o una nevera extra. Al otro lado de la dependencia hay un depósito de agua de lluvia de 3.000 litros y una sala de calefacción.

Al entrar, en la parte delantera de la finca, los techos altos y la espaciosa distribución llaman inmediatamente la atención. Una gran sala de recepción a la que, a excepción de 1 dormitorio, todas las habitaciones están conectadas. A la izquierda del hall se encuentra el amplio y acogedor salón con chimenea y aire acondicionado, desde donde se disfruta de las fenomenales vistas de las colinas y montañas. En el centro del hall se encuentra la cocina totalmente equipada, desde donde se accede a la terraza trasera a través de puertas correderas. La terraza trasera es espaciosa y está rodeada de hermosos y, en verano, definitivamente refrescantes pinos. Desde el vestíbulo se llega directamente a través del cuarto de baño con un amplio dormitorio a cada lado, el dormitorio principal con aire acondicionado. Un tercer dormitorio está a la derecha. Toda la planta es baja a excepción del cuarto dormitorio con baño separado, al que se accede por una escalera un piso más abajo.

La Finca obtiene el agua de su propio pozo y se almacena en un depósito de agua de 33.000 litros.

Además, la finca dispone de doble acristalamiento parcial, persianas, mosquiteras en puertas y ventanas, armarios empotrados, calefacción central de gasoil para mantener el calor, especialmente en el invierno, a veces más frío. Se vende completamente amueblado.

Si busca una experiencia de vida única, ¡esta casa es definitivamente para usted! Por otra parte, esta finca tiene un buen historial de alquiler si desea algunos ingresos adicionales.

No se pierda esta oportunidad única y reserve una visita virtual o visítenos pronto.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de la ciudad  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Barato  
Urge venta

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One  
Covered

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Bosque

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas