



Villa / Chalet en venta en Comares

249.000 €

Referencia: R4829368 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.359m² Construido: 190m² Terraza: 35m²





Axarquía, Comares

Descubra esta espaciosa villa en Comares, el pueblo blanco más alto de la Axarquía, con impresionantes vistas tanto al mar como a las montañas circundantes. Esta propiedad única, independiente y situada a menos de 1 km del pintoresco centro del pueblo, ofrece un sinfín de posibilidades. La casa es actualmente un confortable hogar familiar, pero es perfecta para cualquiera que sueñe con montar su propio negocio o un B&B. Casi todas las habitaciones tienen aire acondicionado.

La villa se distribuye en tres plantas y dispone de dos o tres zonas de estar, lo que resulta ideal para alojar invitados o crear varias unidades de vivienda. La planta superior (98 m²) a nivel de calle tiene una terraza cerrada con aparcamiento para tres coches con un gran balcón en la parte trasera con hermosas vistas a la montaña y al mar. Esta planta contiene un salón, cocina, comedor (posible cuarto dormitorio), tres dormitorios y un baño. La distribución se puede adaptar fácilmente para crear varias suites de invitados.

En la planta baja (123 m²) con grandes puertas de garaje, hay un amplio garaje de 60 m², con espacio de almacenamiento, un lavadero y un baño. También hay un salón con estufa de leña y un dormitorio. Aquí también hay mucho potencial para convertirlo en apartamentos o albergar talleres y clases de yoga. Esta planta también tiene un hermoso y espacioso balcón con espectaculares vistas a la montaña y al mar.

La planta sótano (43 m²) consta de un salón-comedor con cocina abierta, un dormitorio y un baño. Este espacio es ideal para uso propio, mientras que las plantas restantes se pueden alquilar.

La zona exterior es igualmente impresionante. La villa se asienta sobre una parcela de 2360 m², con hermosos jardines rodeados de árboles, y una amplia terraza con fantásticas vistas de la costa. El jardín ofrece amplio espacio para árboles frutales, un huerto e incluso gallinas. Con fácil acceso a la piscina sobre el suelo y a los jardines inferiores, esta propiedad ofrece un montón de oportunidades para la relajación y el recreo.

A sólo 40 minutos de la costa y unos 50 minutos de Málaga, y a poca distancia del pueblo, esta versátil propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan una gran casa familiar combinada con oportunidades de negocio. Esta villa ofrece todo lo que busca con una combinación perfecta de tranquilidad, comodidad y una ubicación impresionante.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Sótano

Puntos de vista

Mar
Montaña
País
Jardín
Piscina
Private
Jardín
Private
Ajardinado

Categoría

Inversión
Reventa
Barato

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Cerca de las tiendas
Aldea
Ciudad
Muebles
Opcional
Estacionamiento
Underground
Cochera
More Than One
Calle

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Electricidad
Agua potable