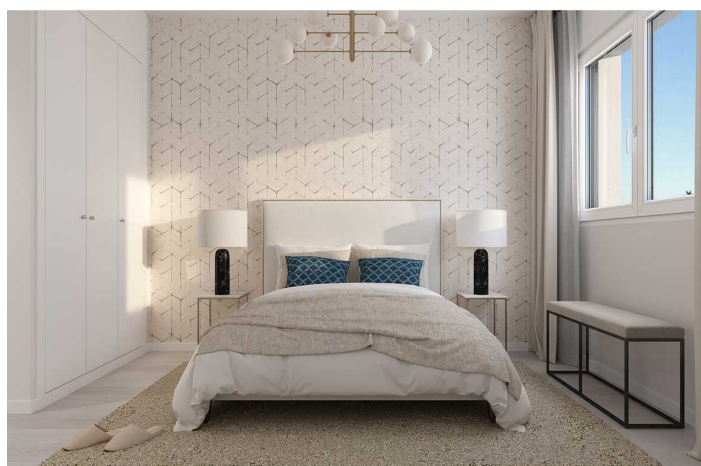
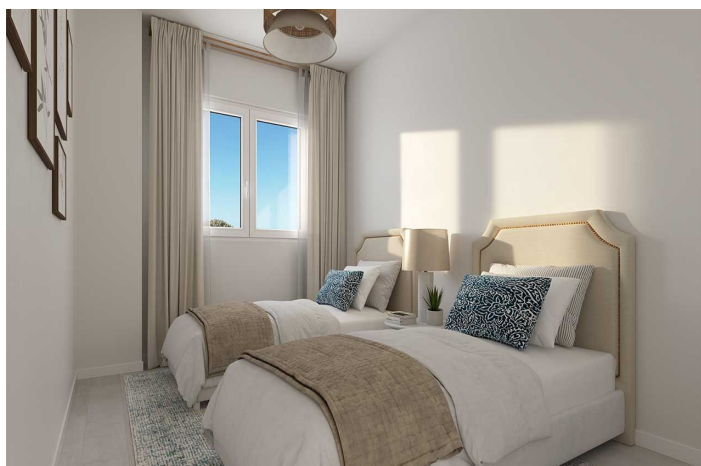




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Velez-Málaga 271.200 - 318.100 €

Referenz: R4836949 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 75m<sup>2</sup> - 83m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Diese Entwicklung ist ein exklusiver, abgeschlossener Wohnkomplex, der direkt am Golfplatz Baviera liegt und hervorragend an die Autobahn A-7 der Costa del Sol angebunden ist. Er befindet sich weniger als 30 Minuten sowohl vom internationalen Flughafen Málaga als auch von der Stadt Málaga entfernt. Nur wenige Kilometer entfernt können Sie zahlreiche Dienstleistungen, Einkaufs- oder Freizeitzentren, Supermärkte (ALDI), Restaurants, Geschäfte und weniger als 2 km vom Strand entfernt nutzen. Alle Immobilien verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Die Besonderheit des Geländes und dessen detaillierte Untersuchung haben das Design eines attraktiven Ensembles von Häusern mit ausgewogenen Grundrissen, offenen Räumen, großzügigen Terrassen oder Gärten ermöglicht. Einige der Immobilien haben eine südliche Ausrichtung mit wunderschönem Meerblick. Die Immobilien sind mit hochwertigen Ausstattungen versehen und bieten sogar eine breite Palette an Anpassungsmöglichkeiten, um sie an den Geschmack des Eigentümers anzupassen. Im Komplex finden Sie einen Gemeinschaftsbereich mit angelegten Gärten, einem Gemeinschaftspool, einem Fitnessstudio und einem Gourmet-Salon.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Access for people with reduced mobility  
Solarium  
Keller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
Frontline Golf

### Küche

Kitchen-Lounge

### Parken

Garage  
Gemeinschaft  
EV charge point

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Ansichten

Meer  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Eingabetelefon