



## Villa / Chalet en venta en Mijas

799.000 €

Referencia: R4837612    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 477m<sup>2</sup>    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Fantástica villa de 4 dormitorios y 3 baños a poca distancia de la playa y de La Cala De Mijas. ¡Esta maravillosa villa está prácticamente toda en una sola planta! En el nivel de entrada tiene la amplia sala de estar y comedor que cuenta con excelentes puertas amplias y plegables que se abren completamente a la terraza cubierta, la piscina privada climatizada, el área de la terraza circundante y un jacuzzi hundido. En el mismo nivel encontrará tres dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, que también tiene puertas que dan a la zona de la piscina. También hay una cocina semiabierta totalmente equipada al lado del salón/comedor. Al acceder por una entrada exterior independiente y escaleras, se encuentra un cuarto dormitorio doble con baño en suite y el uso de su propia terraza privada, ¡perfecta para invitados! Los propietarios han realizado muchas actualizaciones y renovaciones en esta villa durante los últimos cinco años - como paneles solares para el agua caliente y la electricidad, aire acondicionado y calefacción en todas partes, dormitorio principal y baño renovados y muchas otras actualizaciones que hacen que el mantenimiento y el funcionamiento de la villa sean muy económicos. Hay un garaje independiente que es perfecto como gran trastero. habitación más aparcamiento privado exterior para dos coches en la entrada de la propiedad. Con un jardín fácil de mantener con riego automático y muchas otras características, esta villa necesita ser vista para apreciar la ubicación perfecta y tranquila, además de la villa en sí ¡Tenemos las llaves!





## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
Jardín  
Piscina  
**Piscina**  
Heated  
Private  
**Jardín**  
Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas  
Calefacción de agua solar  
Paneles solares fotovoltaicos  
**Clasificación de emisión de CO2**  
mi

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
Open  
More Than One

### Calificación energética

E