

## Finca - Cortijo à vendre à Almogía, Almogía

379 000 €

Référence: R4706752 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 9 018m<sup>2</sup> Construite: 220m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Almogía

Découvrez le paradis rustique d'Almogía avec cette belle finca, située au cœur de la campagne enchantée d'Andalousie. Avec un vaste terrain de 9 018 m<sup>2</sup>, cette propriété avec deux maisons séparées, 5 chambres, 3 salles de bains, une jolie piscine et un abri de voiture spacieux ainsi qu'un espace de stockage-atelier pratique, offre tout ce que vous pouvez souhaiter pour profiter du paradis sous le soleil.

La propriété parfaite pour un B&B ou si vous aimez inviter de nombreux amis et famille. Plusieurs villages à proximité pour faire des courses rapides et à seulement une demi-heure de Malaga !

Le terrain est une oasis luxuriante avec de beaux jardins, un verger et des arbres fruitiers comme des citronniers, des orangers, des pruniers, des figuiers et des amandiers, ainsi que plus de 30 oliviers.

Profitez du calme et de la sérénité en vous détendant, entouré par la beauté à couper le souffle des montagnes de Malaga.

La première maison, une authentique finca, respire le caractère avec des murs d'origine de 80 cm d'épaisseur. Avec trois chambres confortables, deux salles de bains, un salon confortable avec cheminée, une cuisine, une véranda et une terrasse spacieuse, cette maison offre un refuge parfait pour une vie confortable et authentique. La maison dispose d'une chaudière solaire, est raccordée au réseau d'électricité et d'eau et possède également son propre puits ! Cela vaut de l'or ! Cependant, comme il n'y a jamais eu de pénurie d'eau dans la région, le puits n'a jamais été utilisé jusqu'à présent.

La deuxième maison, construite en 2006, dégage une élégance moderne avec une touche rustique. Avec deux chambres spacieuses, un espace de vie ouvert avec salon et salle à manger, une grande cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité, un débarras à côté de la cuisine, une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, une véranda et une grande terrasse. , cette maison offre un espace de vie luxueux pour se détendre et se divertir.

Vous apprécierez également les fenêtres coulissantes de haute qualité dans la véranda des deux maisons ! Chambre avec vue..!

Avec deux terrasses entièrement privées sans vis-à-vis, vous bénéficiez d'une intimité optimale et d'un espace pour les activités de plein air et la détente. Il y a suffisamment d'espace pour les chaises longues autour de la piscine. Au-dessus se trouve la zone barbecue.

Un parking pour plusieurs voitures est disponible au début de l'allée privée ou sous le grand abri de voiture. Il y a un stockage/atelier pratique auabri d'auto.

Ne manquez pas cette occasion de découvrir le meilleur de la vie andalouse dans cette finca unique à Almogía. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite ou une visite virtuelle.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Double vitrage

Buanderie

Appartement

### Paramètre

Pays

Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Investissement

Revente

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private

Plus d'un

### Vues

Montagne

Pays

Jardin

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

Chauffage de l'eau solaire