



## Exclusive Modern Villa in Málaga

2.600.000 €

Referenz: R4838404 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 920m<sup>2</sup> Garten: 348m<sup>2</sup> Terrasse: 263m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Willkommen bei diesem exklusiven Projekt, das 13 zeitgenössische Villen für modernes Wohnen bietet. Jede Villa verfügt über luxuriöse Merkmale, darunter anpassbare moderne Küchen, bodentiefe Glaselemente und offene Wohnbereiche, die von natürlichem Licht durchflutet werden. Die Liebe zum Detail zeigt sich im gesamten Haus, von den voll ausgestatteten Küchen bis hin zum Entertainment-Raum und Weinkeller. Treten Sie hinaus auf die weitläufigen, nach Süden ausgerichteten Terrassen und genießen Sie Ihren eigenen privaten Salzwasser-Infinity-Pool, perfekt für entspannte Nachmittage in der Sonne. Dieses Projekt liegt in einer geschlossenen Wohnanlage nördlich des Stadtzentrums von Málaga und bietet einen ruhigen Rückzugsort vom Trubel der Stadt, ist jedoch in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. In nur 7 Minuten erreichen Sie den berühmten Strand Malagueta, das Stadtzentrum, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Diese Villen bieten luxuriöses Wohnen in idealer Lage. Hinweis: Die Preise verstehen sich ohne 10% Mehrwertsteuer, Registrierungs- und Notargebühren, gemäß der Vorschrift 2182005 der Junta de Andalucía.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Garage

### Zustand

Neubau

### Orientierung

Süd

Südwesten

### Schwimmbad

Privat

### Ansichten

Meer

Berg