



## Exclusive Modern Villa in Málaga

2 600 000 €

Référence: R4838404 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 920m<sup>2</sup> Construite: 348m<sup>2</sup> Terrasse: 263m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Málaga (town)

Bienvenue dans ce projet exclusif présentant 13 villas contemporaines conçues pour la vie moderne. Chaque villa dispose de caractéristiques luxueuses, y compris des cuisines modernes personnalisables, des éléments en verre du sol au plafond, et des espaces de vie à plan ouvert baignés de lumière naturelle. L'attention aux détails est évidente partout, des cuisines entièrement équipées à la salle de divertissement et à la cave à vin. Sortez sur les grandes terrasses orientées plein sud et profitez de votre propre piscine à débordement privée d'eau salée, parfaite pour des après-midi de détente au soleil. Situé dans une communauté fermée juste au nord du centre-ville de Málaga, ce développement offre un refuge serein loin de l'agitation de la ville tout en étant à proximité des commodités. En seulement 7 minutes, vous pouvez vous retrouver sur la célèbre plage de la Malagueta, au centre-ville, dans des restaurants et des destinations de shopping. Ces villas offrent un cadre de vie luxueux dans un emplacement idéal. Remarque : Les prix excluent la TVA de 10%, l'enregistrement et les frais de notaire, conformément à la réglementation 2182005 de la Junta de Andalucía.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationVuesGarageSudMer

Sud-ouest Montagne
Condition Piscine
Nouvelle construction Private