



Semi-detacheret hus til salg i Riogordo

295.000 €

Reference: R4829410 Soveværelser: 5 Badeværelser: 2 Plot Size: 343m² Byg Størrelse: 411m² Terrasse: 40m²





Axarquía, Riogordo

Dette charmerende landsbyhus ligger i en stille gade i udkanten af den maleriske hvide landsby Riogordo, der er opkaldt efter de mange mineraler i floden, der løber gennem området.

Riogordo er en af de mindre kommuner i Andalusien og ligger i det kuperede landskab i de lavere bjerge i Montes de Málaga, kun 40 kilometer nord for byen Málaga. Den centrale beliggenhed i Comarca Axarquía gør landsbyen til et ideelt udgangspunkt for at udforske Málagas indre og hele vejen til kystbyen Nerja. Mellem Málaga by og Riogordo strækker det smukke naturreservat Parque Natural Montes de Málaga sig, hvilket gør området endnu mere attraktivt for naturelskere og dem, der søger ro.

Ved ankomsten bliver man budt velkommen af en attraktiv, lukket terrasse på forsiden. Hoveddøren fører til en flisebelagt gang, der åbner ind til det rummelige spisekøkken. Dette moderne køkken har skræddersyede skabe, integrerede apparater som opvaskemaskine, køle-/fryseskab og køleskab til drikkevarer og har to ovne, en induktionskogeplade og en stor morgenmadsbar med granitbordplader.

Fra køkkenet træder man ud på den charmerende terrasse, der er belagt med farverige marokkanske fliser. Her finder man også et brusebad med toilet.

En trappe fra terrassen fører op til tagterrassen og giver også adgang til den store garage med elektrisk port. Bag garagen er der en lille gårdhave, som er ideel til kæledyr, og gennem en bagdør kommer man ind i det lyse arbejdsrum med en fantastisk udsigt over det omkringliggende landskab. Den store garage med plads til 3 biler er også ideel til et værksted, og det rummelige, lyse arbejdsområde ved siden af er perfekt til alle former for aktiviteter som yoga- eller pilates-klasser, danse- eller musikstudie, eller det kan nemt omdannes til en selvstændig lejlighed til ferieudlejning.

Den rummelige stue med pilleovn giver varme og atmosfære i vintermånederne. Ved siden af stuen er der et hyggeligt værelse med pejs, som også kan fungere perfekt som hjemmekontor.

Ovenpå fører en trappeafsats til de fem komfortable soveværelser og et familiebadeværelse. To af soveværelserne har terrassedøre til en balkon, og der er mulighed for at omdanne det ene soveværelse til et en-suite badeværelse med påklædningsværelse for ekstra luksus.

For enden af gangen er der adgang til den store tagterrasse, hvorfra der er en betagende udsigt over de omkringliggende bjerge og det smukke landskab med oliventræer og store hvedemarker. Desuden byder øverste etage på et andet fuldt udstyret køkken og en rummelig stue med indbygget grill, loftsventilator og skyggefulde markiser. Fra tagterrassen er der adgang til en højere terrasse, hvor man kan nyde en imponerende 360-graders udsigt over landsbyen og det bølgende landskab. Taget er forstærket, så der er plads til en swimmingpool eller jacuzzi, og takket være solenergi (15 solpaneler) er huset ekstremt energieffektivt.

Dette smukke landsbyhus giver en unik mulighed for at nyde et fredeligt liv i maleriske omgivelser med masser af muligheder for både privat brug og kommercielle aktiviteter.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Monterede garderober
Trådløst internet
Gæstehus
Gæstelejlighed

Synspunkter

bjerg
Land
Gade

Pool

Kommunal

Have

Privat

Kategori

Investering
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Land
Mountain Pueblo
Landsby
By

Møbel

Valgfri

Parkering

Garage
Privat
Mere end en
Dækket

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret
Hjælpeprogrammer
Elektricitet
Drikkeligt vand
Fotovoltaiske solcellepaneler