



Semi-inriktat hus till salu i Riogordo

295 000 €

Referens: R4829410 Sovrum: 5 Badrum: 2 Komplot: 343m² Bygga: 411m² Terrass: 40m²





Axarquía, Riogordo

Detta charmiga byhus ligger på en lugn gata i utkanten av den pittoreska vita byn Riogordo, uppkallad efter mineralrikedomen i floden som rinner genom området.

Riogordo är en av de mindre kommunerna i Andalusien och ligger i den kuperade landsbygden i de lägre bergen i Montes de Málaga, bara 40 kilometer norr om staden Málaga. Det centrala läget i Comarca Axarquía gör byn till en idealisk utgångspunkt för att utforska Málagas inland, hela vägen till kuststaden Nerja. Mellan Málaga stad och Riogordo sträcker sig det vackra naturreservatet Parque Natural Montes de Málaga, vilket gör området ännu mer attraktivt för naturälskare och dem som söker lugn och ro.

Vid ankomsten välkomnas du av en attraktiv sluten terrass på framsidan. Ytterdörren leder till en kaklad hall som öppnar in i det rymliga matköket. Detta moderna kök har skräddarsydda skåp, integrerade apparater som diskmaskin, kyl/frys och dryckeskyl, och har två ugnar, en induktionshäll och en stor frukostbar med bänkskivor i granit. Från köket kommer man ut på den charmiga uteplatsen, som är belagd med färgglada marockanska plattor. Här finns också ett duschrum med toalett.

En trappa från uteplatsen leder till takterrassen och ger också tillgång till det stora garaget med elektrisk dörr. Bakom garaget finns en liten uteplats, perfekt för husdjur, och genom en bakdörr kommer du in i den ljusa arbetsytan med fantastisk utsikt över det omgivande landskapet. Det stora garaget med plats för 3 bilar är också perfekt för en verkstad, och den rymliga, ljusa arbetsytan intill är perfekt för alla typer av aktiviteter som yoga- eller pilatesklasser, dans- eller musikstudio, eller kan enkelt omvandlas till en fristående lägenhet för semesteruthyrning.

Det rymliga vardagsrummet med pelletsamin ger värme och atmosfär under vintermånaderna. Bredvid vardagsrummet finns ett mysigt rum med öppen spis, som också kan fungera perfekt som ett hemmakontor. På övervåningen finns en trappavsats som leder till de fem bekväma sovrummen och ett familjebadrum. Två av sovrummen har altandörrar till en balkong och det finns möjlighet att göra om ett av sovrummen till ett badrum med omklädningsrum för extra lyx.

I slutet av korridoren finns tillgång till den stora takterrassen och erbjuder hisnande utsikt över de omgivande bergen och den vackra landsbygden, full av olivträd och vidsträckta vetefält. På övervåningen finns dessutom ett andra fullt utrustat kök och ett rymligt vardagsrum med inbyggd grill, takfläkt och skuggande markiser. Från takterrassen har du tillgång till en högre terrass, där du kan njuta av imponerande 360-graders utsikt över byn och det böljande landskapet. Taket är förstärkt för att rymma en swimmingpool eller jacuzzi, och tack vare solenergi (15 solpaneler) är huset extremt energieffektivt.

Detta vackra byhus erbjuder en unik möjlighet att njuta av ett lugnt boende i en pittoresk miljö, med gott om möjligheter för både privat bruk och kommersiell verksamhet.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Monterade garderober
Wifi
Gästhus
Gästlägenhet

Åsikter

Fjäll
Land
Gata

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Privat

Kategori

Investering
Återförsäljning

Orientering

söder

Miljö

Försäljningsområde
Nära butiker
Nära skolor
Nära staden
Land
Bergspueblo
By
Stad

möbel

Frivillig

Parkering

Garage
Privat
Mer än en
Täckt

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten
Fotovoltaiska solpaneler