



## Apartamento en planta baja en venta en Torrox

245.000 €

Referencia: R4876603    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 78m<sup>2</sup>    Construido: 71m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Frigiliana

Nos complace presentarle esta nueva promoción «Residencial Olea», su nuevo hogar en el corazón de Nerja. Este edificio de 16 viviendas está situado en una zona privilegiada, en plena expansión dentro del casco urbano, a pocos minutos de las mejores playas, restaurantes y servicios de la ciudad, combinando la tranquilidad de un entorno residencial con las ventajas de vivir cerca del centro. Con un diseño moderno y funcional, zonas ajardinadas y solarium con piscina comunitaria. Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, baños completos y aire acondicionado con aerotermia. Posibilidad de adquirir plaza de garaje y trastero. ¡Sólo 2 plantas bajas disponibles! 2 Plantas bajas de 2 dormitorios y 2 baños desde 245.000€ - 250.000 Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente. En AbraCasaBra Real Estate, no vendemos casas, realizamos sueños. Todo el material está basado en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad después del acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y notaría. Los gastos de intermediación están incluidos.



# Características:

## Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Barbacoa
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Cerca de la iglesia
- Solárium
- Restaurante en el sitio
- Sótano

## Puntos de vista

- Montaña
- Panoramic
- País

## Piscina

- Comunal

## Seguridad

- Complejo cerrado
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

## Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Nuevo desarrollo

## Orientación

- Sureste
- Sur oeste

## Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- País
- Pueblo de montaña
- Cerca del bosque
- Aldea
- Ciudad

## Muebles

- Sin Amueblar

## Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- More Than One
- Comunal

## Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

## Condición

- Excellent
- Nueva construcción

## Cocina

- Fully Fitted

## Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono