



Penthouse zum Verkauf in Fuengirola

317.950 €

Referenz: R4814422 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 89m² Garten: 61m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Fuengirola

Eine strategische Lage in Fuengirola

Edificio Santa Elena ist ein exklusiver Wohnkomplex in Fuengirola, einem multikulturellen Zentrum, das sowohl bei Spaniern als auch bei internationalen Bewohnern immer beliebter wird. Diese lebendige Stadt bietet eine breite Palette an Freizeit-, Kultur-, Gastronomie- und Serviceangeboten. Das Herz von Fuengirola, direkt neben der 7 km langen Strandpromenade, ist ein charmaantes Gebiet voller Musikfestivals und einer reichhaltigen Auswahl an internationaler Küche.

Die Lage von Santa Elena ist wirklich strategisch:

Schneller und direkter Zugang zu den Autobahnen A-7 und AP-7.

Nur 750 Meter vom Zentrum von Fuengirola entfernt.

Nur 1 km vom Yachthafen entfernt.

Nur 1,6 km vom Strand von Fuengirola entfernt.

23 km vom Flughafen Málaga entfernt.

31 km von Marbella entfernt.

In der Umgebung finden Sie die besten Schulen, Supermärkte, Sportzentren, einen Zoo, Einkaufszentren und sogar einen Wasserpark.

Ein exklusiver neuer Wohnkomplex

Santa Elena bietet 99 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern. Diese Wohnungen variieren in der Größe von ca. 60 m² bis 120 m². Das Gebäude besticht durch sein modernes, zeitgenössisches architektonisches Design mit hochwertigen Materialien und Ausstattungen. Die Gemeinschaftsbereiche wurden sorgfältig gestaltet, um eine einladende Atmosphäre für die Bewohner zu schaffen.

Dieser Wohnkomplex bietet alles: Räume zum Arbeiten, soziale Verbindungen, einen gesunden Lebensstil und komfortables, praktisches und nachhaltiges Wohnen.

Komfort - Effizienz - Wohlbefinden

Jede Wohnung ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort, Effizienz und Wohlbefinden bietet.

Große Fenster, um das natürliche Licht optimal zu nutzen.

Hohe Standards in der Schall- und Wärmedämmung.

Klimaanlage.

Vollständig ausgestattete Küchen mit Induktionskochfeldern, Elektroherden und Dunstabzugshauben von Top-Marken.

Verbesserungsoptionen verfügbar.

Quarz-Arbeitsplatten.

Energiesparende Warmwasserbereitungssysteme durch effiziente Aerothermie-Systeme, die erhebliche Einsparungen ermöglichen.

Schwimmbad - Fitnessstudio - Coworking-Bereich

Das erste Stockwerk beherbergt lichtdurchflutete Gemeinschaftsbereiche, darunter eine gemütliche Lobby.



Der Coworking-Bereich und das Fitnessstudio sind komplett ausgestattet und werden effizient über Deckenkanäle klimatisiert.

Auf dem Dach bietet der 40 m² große Pool zusammen mit einer 180 m² großen Sonnenterrasse einen Panoramablick auf die Berge oder das Meer – ideal, um sich nach einem langen Arbeitstag zu entspannen.

Alle Wohnungen beinhalten einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Wenn Sie nach einem eleganten, praktischen, effizienten und komfortablen Zuhause suchen, ist Santa Elena die ideale Wahl.

Warten Sie nicht länger! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit Abracasabra und entdecken Sie, wie Santa Elena zu Ihrem Traumhaus werden kann. Dies ist Ihre Chance, an einem der begehrtesten Orte an der Costa del Sol zu leben – einem Ort, an dem Komfort, Luxus und der mediterrane Lebensstil aufeinandertreffen.

Hinweis: In Übereinstimmung mit der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir unsere Kunden, dass der Preis keine 10 % Mehrwertsteuer, Registrierungs- und Notargebühren enthält.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Kalte a/c
Aufzug	Süd-Ost	Heiße A/C.
In der Nähe des Transports	Südwesten	
Private Terrasse		
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
Fitnessstudio		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Panorama	Gewerbegebiet	Neubau
Garten	In der Nähe des Hafens	
Straße	Siedlung	
Urban	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Dorf	
	Stadt	
	Vorort	
	In der Nähe von Marina	
	Yachthafen	
	Port	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	24 -Stunden -Sicherheit	Unter Tage
Angelegt	Alarmsystem	Garage
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Privat
		Bedeckt
Kategorie		
Ferienwohnungen		
Investition		
Billig		
Mit Baugenehmigung		



Zeitgenössisch
Neue Entwicklung
Außerplanmäßig