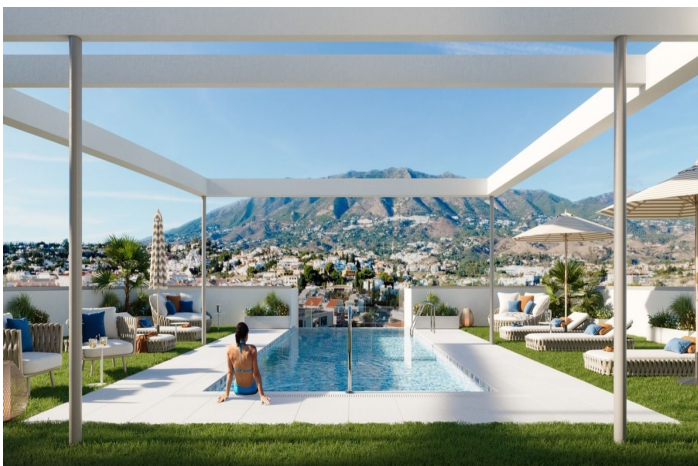




Penthouse te koop in Fuengirola

317.950 €

Referentie: R4814422 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 89m² Perceelgrootte: 61m² Terras: 14m²





Costa del Sol, Fuengirola

Een Strategische Locatie in Fuengirola

Edificio Santa Elena is een exclusief wooncomplex gelegen in Fuengirola, een multicultureel centrum dat steeds populairder wordt bij zowel Spanjaarden als internationale bewoners. Deze levendige stad biedt een breed scala aan entertainment, cultuur, gastronomie en diensten. Het hart van Fuengirola, gelegen naast de uitgestrekte 7 km lange boulevard, is een charmant gebied vol muziekfestivals en een rijke selectie internationale keukens.

De locatie van Santa Elena is werkelijk strategisch:

Snelle en directe toegang tot de snelwegen A-7 en AP-7.

Slechts 750 meter van het centrum van Fuengirola.

Slechts 1 km van de jachthaven.

Slechts 1,6 km van het strand van Fuengirola.

23 km van de luchthaven Málaga.

31 km van Marbella.

In de omgeving vindt u de beste scholen, supermarkten, sportcentra, een dierentuin, winkelcentra en zelfs een waterpark.

Een Exclusieve Nieuwe Woonontwikkeling

Santa Elena biedt 99 woningen met opties van 1, 2 en 3 slaapkamers. Deze woningen variëren in grootte van ongeveer 60 m² tot 120 m². Het gebouw valt op door zijn moderne, eigentijdse architectonische ontwerp, met hoogwaardige materialen en afwerkingen. De gemeenschappelijke ruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om een gastvrije sfeer voor de bewoners te creëren.

Dit wooncomplex biedt alles: ruimtes om te werken, sociale connecties, een gezonde levensstijl en comfortabel, praktisch en duurzaam wonen.

Comfort - Efficiëntie - Welzijn

Elke woning is ontworpen om maximaal comfort, efficiëntie en welzijn te bieden.

Grote ramen om het natuurlijke licht optimaal te benutten.

Hoge normen voor akoestische en thermische isolatie.

Klimatisering.

Volledig ingerichte keukens met inductiekookplaten, elektrische ovens en afzuigkappen van topmerken. Verbeteropties beschikbaar.

Composietkwarts aanrechtbladen.

Energiezuinige warmwaterproductiesystemen door middel van efficiënte aërothermische systemen, wat zorgt voor aanzienlijke besparingen.

Zwembad - Fitnessruimte - Coworking Ruimte

De eerste verdieping herbergt gemeenschappelijke ruimtes met natuurlijk licht, zoals een gezellige lobby.

De coworking-ruimte en de fitnessruimte zijn volledig uitgerust en efficiënt geklimatiseerd via kanalen in het verlaagd



plafond.

Op het dak biedt het 40 m² grote zwembad, samen met een 180 m² groot zonneterras, panoramisch uitzicht op de bergen of de zee. Het is de perfecte plek om te ontspannen na een lange werkdag.

Alle woningen zijn voorzien van een parkeerplaats en een berging.

Als je op zoek bent naar een verfijnd, praktisch, efficiënt en comfortabel thuis, is Santa Elena de ideale keuze.

Wacht niet langer! Plan vandaag nog een bezichtiging met Abracasabra en ontdek hoe Santa Elena jouw droomhuis kan worden. Dit is je kans om te wonen in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol – een plek waar comfort, luxe en de mediterrane levensstijl samenkomen.

Opmerking: Volgens de Junta de Andalucía 218/2005 van 11 oktober informeren wij onze klanten dat de prijs exclusief 10% btw, registratie- en notariskosten is.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Solarium

Keer bekeken

Panoramisch
Tuin
Straat
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Goedkoop

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dorp
Voorsteden
Dicht bij jachthaven
Jachthaven
Port

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Bedekt



Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Van het plan afwijkend