



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

700 000 €

Référence: R4773991 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 47m² Construite: 122m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Imaginez vous réveiller chaque matin avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes s'étendant à perte de vue. Bienvenue à Quintessence, niché au cœur d'Altos de los Monteros, où le luxe rencontre la splendeur naturelle. Niché au pied de la Sierra Blanca et de la majestueuse montagne La Concha, Quintessence offre des vues incomparables non seulement sur le centre animé de Marbella, mais aussi sur la beauté sauvage de la Sierra de las Nieves et la côte captivante de l'Afrique. Chacun de nos appartements de 2 et 3 chambres, méticuleusement conçus, est stratégiquement positionné pour maximiser la lumière du soleil et offrir des panoramas méditerranéens à couper le souffle. Avec quatre-vingt-seize maisons réparties dans douze bâtiments, vous trouverez un large éventail d'options, des appartements en rez-de-chaussée avec piscines privées aux penthouses dotés de retraites sur le toit. Au-delà des résidences, Quintessence offre un sanctuaire d'espaces communs et de luxuriants jardins couvrant plus de 20 000 mètres carrés. Que vous recherchiez la détente ou les loisirs, nos équipements répondent à tous les désirs. Mettez-vous en forme dans l'un de nos deux gymnases entièrement équipés, faites un plongeon rafraîchissant dans l'une de nos trois piscines communautaires (y compris une piscine chauffée et un spa) ou socialisez dans notre salle de club accueillante. Échappez à l'ordinaire et embrassez une vie de possibilités infinies à Quintessence Marbella. Avec son environnement serein et ses équipements de luxe, c'est plus qu'une simple maison - c'est un mode de vie. Tout le matériel est basé sur des informations que AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais parce que des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions et des changements de prix ou de retrait sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10%, les frais d'enregistrement de propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Chez AbraCasabra Real Estate, nous ne vendons pas de maisons, nous réalisons des rêves



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Ascenseur		A / C pré-installé
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		Chauffage central
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Jacuzzi		
Fibre optique		
Bar		
Salle de sport		
Domotique		
Solarium		
Salle de jeux		
Sauna		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	En bord de mer	Nouvelle construction
Panoramique	Près du golf	
Pays	Près du port	
Jardin	Urbanisation	
Piscine	Proche des magasins	
Urban	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
Port	Ville	
	Près de Marina	
	En bord de mer	
	Marina	
	Port	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipée
Chauffé		
Indoor		
Private		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Sécurité 24 heures	
Aménagé	Système d'alarme	



Stores électriques

Téléphone d'entrée

Coffre-fort

Catégorie

Investissement

Luxe

Avec permis de construire

Hors plan

En bord de mer

Services publics

Électricité

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

Panneaux solaires photovoltaïques

Téléphone