sarah@abracasabra.es

Adosada en venta en Mijas

549.000 €

Referencia: R4774033 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Construído:** 154m^2 **Terraza:** 54m^2

Costa del Sol, Mijas

¡Exclusiva Oportunidad de Pre-Lanzamiento en La Cala de Mijas! Presentamos un desarrollo exquisito que comprende 16 villas unifamiliares ubicadas en el corazón de La Cala Mijas. Esta colección excepcional cuenta con 6 casas adosadas, 8 villas semiadosadas y 2 villas independientes, diseñadas con un cautivador estilo mediterráneo. Con una ubicación envidiable en medio de la serena belleza del Valle del Golf y a solo unos minutos del mar, estas villas ofrecen un oasis tranquilo en medio del vibrante ambiente de la Costa del Sol. Con impresionantes vistas panorámicas de los valles circundantes y el mar resplandeciente, cada villa disfruta de una codiciada orientación sur-sureste para una exposición al sol durante todo el día. Con 3, 4 o 5 habitaciones disponibles, estas residencias independientes, semiadosadas y adosadas ofrecen una variedad de opciones para adaptarse a tu estilo de vida. Disfruta de lujosas comodidades, que incluyen una piscina infinita privada, terrazas expansivas, exuberantes jardines, acceso en ascensor y plazas de aparcamiento o garaje. Las propiedades cuentan con acabados de alta gama y eficiencia energética, asegurando tanto confort como sostenibilidad. Perfectamente adaptadas para familias, retiros vacacionales u oportunidades de inversión, La Cala Valley promete una experiencia de vida incomparable. Cada villa se entregará con: Piscina privada de agua salada con iluminación LED Jardín de estilo mediterráneo con sistema de riego automático Preinstalación para cargadores de coches eléctricos y paneles fotovoltaicos Sistema de domótica para hogares inteligentes Sistema Airzone para mayor confort Calefacción por suelo radiante en baños Ascensor en viviendas de tres pisos Características de ahorro de agua Persianas interiores y persianas motorizadas preinstaladas Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos Los precios comienzan desde 549.000 euros para una villa semiadosada de 4 dormitorios, excluyendo el IVA (10%). ¡No pierdas esta oportunidad de asegurar tu pedazo de paraíso en La Cala de Mijas! ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más información sobre nuestros atractivos planes y asegurar la villa de tus sueños en este idílico entorno mediterráneo! Fecha estimada de entrega: Q2/2026. Todo el material se basa en información considerada confiable por AbraCasaBra Real Estate. Sin embargo, como terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su precisión o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retiro sin previo aviso. Disponibilidad previa acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de propiedad y notariales. Los honorarios de intermediación están incluidos. Contáctanos hoy mismo para descubrir más sobre esta oportunidad excepcional y hacerla tu nuevo santuario. En AbraCasabra Real Estate, no solo vendemos casas; ¡convertimos sueños en realidad!

Características:

Características
Terraza
Elevar
Terraza
Televisión satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Domotica
Solárium

Orientación
Sur
Sur oeste

Control climatico
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Puntos de vista
Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Urban
Playa

Configuración
Urbanización

Condición
Excellent
Nueva construcción

Piscina
Private

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Comunal
Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarmas

Estacionamiento
Cochera
Private
Covered

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Con permiso de planificación
Nuevo desarrollo
Pre-construcción
Golf