



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

311 188 €

Référence: R4923439 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 107m<sup>2</sup> Terrasse: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Découvrez un Nouveau Projet Sur Plan : Un Style de Vie Méditerranéen Redéfini Tombez sous le charme de ce complexe résidentiel exclusif sur plan, situé dans l'urbanisation très prisée de Sitio de Calahonda, à Mijas, sur la Costa del Sol. Ce projet propose 93 résidences contemporaines conçues avec élégance et fonctionnalité, offrant des terrasses orientées plein sud pour maximiser la lumière naturelle, des vues panoramiques sur la mer et toute la beauté du soleil méditerranéen. Options de Propriétés pour Correspondre à Votre Mode de Vie Choisissez parmi une variété de résidences soigneusement conçues : Appartements de 1, 2 ou 3 chambres. Résidences en rez-de-chaussée avec patios privés pour une vie en plein air. Appartements au premier et au deuxième étage, idéals pour des vues élevées. Penthouses avec solariums privés pour des panoramas époustouflants. Chaque résidence inclut : Une place de parking privée. Un grand débarras. Intérieurs Élégants et Vie Durable Les intérieurs sont pensés pour un style de vie méditerranéen moderne : Conceptions à aire ouverte reliant la cuisine, la salle à manger et le salon. Caractéristiques éco-responsables optimisant l'efficacité énergétique. Spacieuses terrasses de 15 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>, avec de grandes baies vitrées encadrant les vues sur la mer. Matériaux de haute qualité et possibilité de personnaliser les finitions selon vos goûts. Un Emplacement de Choix à Mijas Ce nouveau projet sur plan offre le meilleur des deux mondes : un cadre paisible et un accès facile à des destinations vibrantes. Situé à Sitio de Calahonda, cette région est connue pour : Ses urbanisations prestigieuses et ses villas exclusives. Ses terrains de golf de classe mondiale et ses clubs de loisirs. 14 kilomètres de plages et de sentiers côtiers parfaits pour marcher ou faire du vélo. Des paysages naturels pittoresques, avec la mer et les montagnes à portée de main. Connecté de manière pratique par l'autoroute AP7, il est seulement à : 35 km de l'aéroport de Malaga. Une courte distance en voiture de Marbella, Sotogrande et Gibraltar. Personnalisation et Touche Personnelle Votre maison, votre style. Ce projet sur plan propose un programme unique de personnalisation, vous permettant de : Choisir parmi les dernières tendances en matière de matériaux et de finitions. Personnaliser les intérieurs pour refléter votre personnalité et vos besoins. Dès le premier jour, votre maison sera véritablement la vôtre. Points Forts de l'Investissement Vues panoramiques sur la mer depuis chaque appartement. Surfaces de 56 m<sup>2</sup> à 102 m<sup>2</sup>, conçues pour le confort et l'élégance. Grandes terrasses pour profiter du climat méditerranéen. Situé dans une région en plein essor grâce à sa localisation stratégique et à la forte demande de résidences principales et secondaires. Prix et Opportunité Unique Prix de 210 000 € à 432 500 €. Une opportunité unique d'acquérir une propriété avec des vues aussi spectaculaires à ces prix ! Ce projet sur plan est votre chance d'embrasser le rêve méditerranéen dans l'un des endroits les plus recherchés d'Europe. Que vous cherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement lucratif, cette opportunité est à ne pas manquer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations, des plans d'étage et pour organiser une visite de ce projet exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Salle de sport
- Solarium

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Pays
- Jardin
- Urban

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire
- Aménagé
- Entretien facile

Catégorie

- Investissement
- Bon marché
- Contemporain
- Nouveau développement

Orientation

- Sud
- Sud-Est
- Sud-ouest

Paramètre

- Urbanisation
- Pays
- Pueblo de montagne
- De banlieue

Meubles

- Optional

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures
- Système d'alarme
- Téléphone d'entrée

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud
- Salles de bain U / F / H

Condition

- Nouvelle construction

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Garage
- Ouvrir
- Covered
- Communautaire