



sarah@abracasabra.es

## Penthouse à vendre à Torremolinos

430 000 €

Référence: R4989799 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

### Un style de vie attrayant

Ce nouveau projet est un magnifique complexe résidentiel composé de 61 superbes appartements d'une, deux, trois et quatre chambres, chacun conçu avec de spacieuses terrasses et une vue imprenable. Chaque résidence comprend une cave et une place de parking privée pour garantir confort et praticité aux propriétaires.

L'architecture des bâtiments présente des lignes épurées et élégantes, créant une esthétique unique qui s'intègre parfaitement à l'environnement. La lumière naturelle joue un rôle central dans la conception, apportant chaleur et harmonie à chaque espace.

Ce nouveau projet met l'accent sur la fonctionnalité avec un aménagement ouvert qui relie harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine. Les intérieurs spacieux s'ouvrent sans effort sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées et des terrasses, maximisant ainsi la lumière naturelle et offrant une sensation d'espace et de liberté.

Un des plus grands avantages de cette résidence exclusive est la possibilité d'adopter un mode de vie paisible et détendu. Ici, le temps semble ralentir, vous permettant de profiter de promenades romantiques dans la vieille ville, de vous baigner dans les eaux cristallines des longues plages ou encore de savourer les saveurs authentiques de la cuisine andalouse.

Pour les amateurs d'activités en plein air, la région offre de nombreuses possibilités comme le golf, la randonnée et la voile.

### Un emplacement privilégié

Situé au cœur de la Costa del Sol, dans la belle ville de Torremolinos, ce projet résidentiel exceptionnel bénéficie d'un emplacement de choix. Torremolinos séduit par son charme unique, alliant parfaitement tradition et modernité.

La ville est bordée par sept kilomètres de plages de sable fin et des eaux claires de la Méditerranée. Une promenade animée en bord de mer, pleine de vie tout au long de l'année, offre une large gamme de restaurants, boutiques et divertissements.

Malgré son attrait moderne en tant que destination touristique populaire, Torremolinos a su préserver ses traditions culturelles et les intégrer harmonieusement dans son cadre de vie contemporain.

### Résidences exclusives

- ✓ Appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres
- ✓ Cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils de haute technologie
- ✓ Spacieuses terrasses privées
- ✓ Complexé résidentiel exclusif
- ✓ Cave et place de parking incluses
- ✓ Salles de bains design avec carrelage en porcelaine haut de gamme, meubles vasques intégrés et porte-serviettes chauffant
- ✓ Salon avec grandes baies vitrées et parquet élégant
- ✓ Chambres avec placards intégrés, grandes fenêtres et parquet

### Commodités exceptionnelles

Ce nouveau projet vous offre un cadre de vie incomparable avec des installations communes haut de gamme dédiées à la

Sarah Van Haelst | [sarah@abracasabra.es](mailto:sarah@abracasabra.es)



---

détente, au bien-être et à la convivialité.

Les résidents peuvent profiter d'un espace fitness dernier cri, se rafraîchir dans une superbe piscine à débordement avec terrasse ensoleillée ou se détendre dans les jardins paysagers avec des espaces de repos.

- ✓ Jardins paysagers
- ✓ Espaces piétonniers
- ✓ Piscine à débordement avec solarium
- ✓ Salle de sport entièrement équipée
- ✓ Espace de coworking
- ✓ Salle polyvalente

???? Découvrez l'alliance parfaite entre confort, modernité et charme méditerranéen !

???? Votre futur chez-vous vous attend !

???? Contactez-nous dès maintenant pour réserver le vôtre !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-Est	Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Salle de sport		
Solarium		
Court de tennis		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Nouvelle construction
Montagne	Près du golf	
Panoramique	Près du port	
Pays	Urbanisation	
Jardin	Proche des magasins	
Piscine	Près des écoles	
Urban	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
	Ville	
	Près de Marina	
	En bord de mer	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Entièrement équipée	Communautaire
		Private
Sécurité	Parking	Catégorie
Complexe fermé	Souterrain	Investissement
Système d'alarme	Communautaire	Luxe
Téléphone d'entrée		Contemporain
		Nouveau développement
		Hors plan
		En bord de mer