



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Mijas

495.000 €

Referencia: R4975870 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

EL AUTÉNTICO LUJO "SILENCIOSO" Trascendencia. Atemporalidad. Distinción. Este "Luxury off-plan Urban Resort" es una inmersión en la sofisticación de la Costa del Sol que supera todos los estándares: un espacio donde la elegancia se redefine a través de la sutileza y la calidad. Seleccionado como una ubicación exclusiva para ofrecer una experiencia residencial de primera clase, este "Luxury off-plan Urban Resort" combina una arquitectura vanguardista con una atención al detalle inigualable. El resultado es un oasis de confort en el Mediterráneo. **ESENCIA MEDITERRÁNEA** Estratégicamente ubicado entre las localidades costeras de Fuengirola y Mijas. Fuengirola disfruta de una ubicación privilegiada gracias a su belleza y su clima templado durante todo el año. Su costa se extiende a lo largo de 8 kilómetros de playas galardonadas con la Bandera Azul, un reconocimiento a la calidad del agua y la suavidad de su arena dorada. La ciudad invita a perderse en sus encantadoras calles, disfrutar de una vibrante vida social, contemplar atardeceres inolvidables y explorar una variada vida nocturna. Mijas, con sus pintorescas calles empedradas y su rico patrimonio cultural, complementa perfectamente el encanto urbano de Fuengirola. Su variada escena gastronómica cautiva tanto a locales como a visitantes. 1 min a la A-7 5 min a la autopista 5 min a la playa y la conexión ferroviaria 20 min a la estación de tren 25 min al aeropuerto, Marbella y Málaga **UN LUGAR ABIERTO AL MUNDO** El "Luxury off-plan Urban Resort" está estratégicamente ubicado a menos de media hora de Marbella y Málaga, dos ciudades cosmopolitas donde el sol, la playa y la gastronomía se fusionan con un estilo de vida relajado y sofisticado. Pero estas ciudades ofrecen mucho más que lujo y relajación. Málaga, una ciudad dinámica llena de historia y cultura, fascina con lugares icónicos como la Alcazaba, su imponente catedral, el Museo Picasso y el Centre Pompidou. Marbella aporta un toque de exclusividad, con Puerto Banús como símbolo de elegancia y estilo. Además, Málaga se está consolidando como un importante centro tecnológico en España y Europa, evolucionando constantemente. Con 320 días de sol al año y más de 70 campos de golf, la región es un destino predilecto para deportistas y amantes del golf. Gracias al Aeropuerto Málaga-Costa del Sol, con más de 130 vuelos directos a destinos internacionales, la ciudad está perfectamente conectada con el resto del mundo. **ARQUITECTURA SOFISTICADA EN UN ENTORNO SERENO** Este "Luxury off-plan Urban Resort" se caracteriza por una impresionante arquitectura que armoniza con la belleza natural del entorno. Sus terrazas distintivas parecen extenderse como alas hacia el horizonte, mientras que los amplios ventanales llenan cada espacio con la cálida luz del Mediterráneo. Estas amplias terrazas crean un oasis privado para disfrutar en familia y con amigos, un lugar donde el horizonte se convierte en una obra de arte diaria. Desde mañanas tranquilas hasta noches bajo las estrellas, la vida al aire libre adquiere aquí una nueva dimensión. Opciones de vivienda: 01 dormitorio | Urban Living – Viviendas de hasta 59 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 32 m<sup>2</sup> 1,5 dormitorios | Flex Living – Viviendas de hasta 83 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 60 m<sup>2</sup> 02 dormitorios | Elite Space – Viviendas de hasta 126 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 97 m<sup>2</sup> 03 dormitorios | Grand Space – Viviendas de hasta 145 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 100 m<sup>2</sup> 03 dormitorios | Grand Penthouse – Viviendas de hasta 187 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 203 m<sup>2</sup> 3,5 dormitorios | Flex Grand Space – Viviendas de hasta 185 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 114 m<sup>2</sup> 4,5 dormitorios | Grand Penthouse – Viviendas de hasta 214 m<sup>2</sup> | Terrazas de hasta 247 m<sup>2</sup> En este "Luxury off-plan Urban Resort", las terrazas se convierten en una extensión de la vivienda. Ya sea un solárium privado, una piscina exclusiva o un área de barbacoa, estos espacios exteriores están diseñados para el descanso y los momentos sociales. **DISEÑO INTERIOR: UNA OBRA MAESTRA DE ESTILO Y ELEGANCIA** Cada vivienda está diseñada con un equilibrio perfecto entre funcionalidad y estética. Desde los materiales cuidadosamente seleccionados hasta los acabados refinados, todo contribuye a una atmósfera de lujo, luz y confort. Los espacios abiertos reciben abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. Las cocinas, acabadas con materiales de la más alta calidad, son tanto funcionales como visualmente impresionantes, perfectas para crear momentos especiales en familia y con amigos. Además, este "Luxury off-plan Urban Resort" ofrece un espacio de trabajo moderno, permitiendo que la productividad y la tranquilidad se integren sin esfuerzo. Esto genera una experiencia residencial dinámica, ideal para un estilo de vida contemporáneo. **EL PRIVILEGIO DE VIVIR COMO EN UN HOTEL** Este "Luxury off-plan Urban Resort" ofrece una gama de servicios de lujo que combinan la relajación y el placer, permitiendo experimentar el confort de un hotel de cinco estrellas cada día. Servicios de lujo: Tres piscinas, incluyendo una sky pool con vistas impresionantes Un spa exclusivo para una relajación total Un gimnasio de última generación para un estilo de vida activo Un solárium donde el sol del Mediterráneo hace cada momento



sarah@abracasabra.es

---

especial Un moderno espacio de coworking, ideal para profesionales y emprendedores Salas de reuniones y facilidades para videoconferencias Un espacio para eventos exclusivos con familiares y amigos **CARACTERÍSTICAS Y AMENIDADES INIGUALABLES** Arquitectura vanguardista Comunidad cerrada Ubicación privilegiada Piscinas interiores y exteriores Gimnasio completamente equipado y spa Espacio multifuncional Áreas de estar abiertas Dos plazas de aparcamiento subterráneo Trastero Preinstalación para vehículos eléctricos En este "Luxury off-plan Urban Resort", el lujo, el confort y un estilo de vida inigualable se combinan perfectamente. Aquí puedes disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol con todas las comodidades de un hogar moderno y sofisticado. Precios desde 295.000 € hasta 990.000 € ¡Contáctanos hoy mismo para aprovechar los precios de preventa y asegurar la propiedad de tus sueños!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sureste	A/C pre instalado
Transporte cercano	Sur oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Gimnasia		
Solárium		
Sauna		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Nueva construcción
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramic	Cerca de las escuelas	
País	Aldea	
Jardín	Suburbano	
Piscina		
Calle		
Urban		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Heated		
Indoor		
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Sistema de alarmas	Private
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	Covered
		EV charge point
Categoría		
Inversión		
Lujo		
Con permiso de planificación		
Contemporáneo		
Nuevo desarrollo		
Pre-construcción		