



# Mellanlägenhet till salu i Estepona

629 000 €

Referens: R4804714   Sovrum: 2   Badrum: 2   Komplot: 114m<sup>2</sup>   Bygga: 114m<sup>2</sup>   Terrass: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Upplev Ultimat Lyx på The Place by Alcazaba Lagoon i Casares

Välkommen till The Place by Alcazaba Lagoon, där lyxigt boende möter enastående naturskönhet i en exklusiv samling av bostäder. Upptäck varför det är ett utmärkt val att investera i en tvårumslägenhet i detta imponerande projekt om du söker det allra bästa.

### 1. Oslagbart Värde för Lyx

Tvårumslägenheterna på The Place by Alcazaba Lagoon är prissatta mellan €629.000 och €656.000. Till detta pris får du tillgång till faciliteter i världsklass och ett exklusivt läge, vilket gör dessa lägenheter till en unik möjlighet att äga lyx till ett attraktivt pris.

### 2. Rymliga och Eleganta Bostadsutrymmen

Varje tvårumslägenhet sträcker sig över imponerande 114 kvadratmeter och är designad med fokus på ljus och rymd. Den öppna planlösningen säkerställer att varje hörn av ditt hem känns rymligt och inbjudande, perfekt både för avkoppling och underhållning.

### 3. Faciliteter i Världsklass för Ultimat Komfort

Att bo på The Place by Alcazaba Lagoon är som att bo på en resort. Invånarna kan njuta av en privat lagun, vackert anlagda trädgårdar och ett modernt fitnesscenter. Dessutom erbjuder projektet ett toppmodernt spa med olika behandlingar, en bastu och ett välutrustat gym för total avkoppling och välbefinnande.

### 4. Flexibla Bostadsalternativ

Behöver du mer utrymme? Lägenheter med 2+1 sovrum varierar från 133 till 150 kvadratmeter och kostar mellan €600.000 och €965.000. Denna flexibilitet gör att du kan välja det perfekta hemmet som passar din livsstil och budget.

### 5. Förstklassigt Läge i Casares: Lugnt och Tillgängligt

The Place by Alcazaba Lagoon ligger i den östra delen av Casares och erbjuder en unik kombination av lugn och tillgänglighet. Endast 10 kilometer från centrala Estepona, är du omgiven av pittoreska berg och gröna kullar som sträcker sig ner till kusten. Projektet är också idealiskt anslutet till välkända golfbanor som Estepona Golf, Finca Cortesín och Doña Julia Golf.

Dessutom har du enkel tillgång till de lugna stränderna Bahía Dorada och Playa de la Galera, kända för sina imponerande vattenfärger, som sträcker sig från djupt grönt till ljust blått.

### 6. Exklusiva Utomhusområden och Överlägsen Kvalitet

The Place by Alcazaba Lagoon erbjuder lyxiga faciliteter såsom en gemensam pool omgiven av frodiga trädgårdar, ett solarium för avkoppling samt tillgång till lagunen där du kan njuta av vattensporter, äta på restaurangen eller koppla av med en cocktail i chill-out-området.

Lägenheterna är utrustade med högkvalitativa ytskikt och moderna estetiska material. Bottenvåningsenheterna har stora trädgårdar och en privat pool, medan penthouselägenheterna erbjuder ett solarium och en privat pool med fantastisk havsutsikt. Stora syd- och sydostvända terrasser med möjlighet att lägga till en jacuzzi skapar den perfekta miljön för att njuta av livet med komfort och stil.

Kontakta Oss Idag

---

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es



Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning. Detta kan också göras virtuellt. Hos AbraCasaBra Real Estate säljer vi inte bara hus; vi förverkligar drömmar.

Allt material baseras på information som AbraCasaBra Real Estate anser vara tillförlitlig. Eftersom denna information dock har tillhandahållits av tredje part, kan AbraCasaBra Real Estate inte garantera dess noggrannhet eller fullständighet. Detta erbjudande är föremål för fel, utelämnanden, prisändringar eller återkallelse utan föregående meddelande. Tillgänglighet efter överenskommelse. I enlighet med dekret 218/2005 från Junta de Andalucía den 11 oktober, informeras kunderna om att priset inte inkluderar 10 % moms, fastighetsregistrering och notarieavgifter. Mäklarkostnader är inkluderade.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
 Hiss  
 Nära transport  
 Privat terrass  
 Satellit TV  
 Förvarings rum  
 Eget badrum  
 Marmorgolv  
 Dubbelspel  
 24 timmars mottagning  
 Monterade garderober  
 Wifi  
 Förråd  
 Jacuzzi  
 Fiberoptisk  
 Tillgång för personer med minskad rörlighet  
 Gym  
 Domotik  
 Solarium  
 Restaurang på plats  
 Spelrum  
 Paddeltennis  
 Tennisbana  
 Bastu  
 Personalboende  
 Wood Flooring

### Åsikter

Hav  
 Fjäll  
 Panorama  
 Land  
 Trädgård  
 Slå samman  
 Strand  
 Golf  
**Slå samman**  
 Gemensam

### säkerhet

Gated complex  
 24 timmars säkerhet

### Orientering

söder  
 Sydöst  
 Sydväst

### Miljö

Nära staden  
 Land  
 By  
 Stad

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk  
 Garage

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
 För installerad A/C  
 Kall A/C  
 Heta a/c  
 U/f/h badrum

### Skick

Ny konstruktion

### Trädgård

Gemensam  
 Privat  
 Anlagd  
 Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
 Dricksvatten



Privat  
Täckt

**Kategori**

Investering

Lyx

Ny utveckling

Av planen