



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona

525.000 €

Referenz: R4774039 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Azata Delmare ist ein Wohnkomplex, der aus 7 Blöcken mit 3 Etagen und modernen und zeitgenössischen Ausführungen besteht und aus 74 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern besteht. Von Erdgeschosswohnungen mit Gärten bis hin zu Penthäusern mit großen Terrassen, die zweifellos darauf ausgelegt waren, einladende, funktionale und nachhaltige Räume zu sein und das charmante Klima der Gegend zu genießen. Ob zum Wohnen oder einfach nur zum Urlaub machen, Azata Delmare bietet den Lebensstil, den Sie verdienen. Die Wohnungen verfügen über offene Küchenlayouts mit großen Fenstern, um das natürliche Licht im gesamten Innenbereich zu maximieren. Mit einer offenen Küche, die in den Bereich integriert ist, in dem sich das Wohnzimmer und das Esszimmer befinden, wird eine effiziente und komfortable Aufteilung ermöglicht, um die beste Organisation des Raums zu gewährleisten. Alle Wohnungen sind mit einer voll ausgestatteten Küche mit SIEMENS-Haushaltsgeräten, elektrischen Rollläden und der Installation von LED-Scheinwerfern ausgestattet. Darüber hinaus ist ein hoch effizientes Aerothermie-System enthalten, das sowohl für die Warmwasserbereitung als auch für die Produktion von warm/kalter Luft dient. Dieses System ist vollständig umweltverantwortlich, da es erneuerbare Energien nutzt und den Stromverbrauch um 78% senkt. Die großzügigen Gemeinschaftsbereiche, die mit Fußgängerwegen durch schöne Gartenbereiche gestaltet sind, ermöglichen eine harmonische Mobilität, bei der Sie einen Spaziergang machen und zu den Erholungs- und Freizeitbereichen der Anlage gelangen können. Von einem Infinity-Pool mit einem spektakulären Panoramablick auf das Meer und die afrikanische Küste, wo Ihnen die Sonnenuntergänge zweifellos den Atem rauben werden. Ein sozialer Club, in dem Sie sich entspannen und erholen können, sei es beim Lesen eines Buches oder beim Genießen mit Freunden in einer angenehmen Umgebung mit wunderbaren offenen Aussichten. Zusätzlich zu einem Gemeinschaftsraum für ein Fitnessstudio, um Ihnen das beste körperliche Wohlbefinden von zu Hause aus zu bieten. Die Anlage bietet einen unterirdischen Zugang, in dem sich die Parkplätze und Lagerräume befinden. Um einen größeren Raum für sichere Gemeinschaftsbereiche zu garantieren, erfolgt die Fahrzeugzirkulation ausschließlich über das Untergeschoss. Alle Materialien basieren auf Informationen, die von AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet werden. Da jedoch Dritte diese Informationen bereitgestellt haben, kann AbraCasaBra Real Estate weder für deren Richtigkeit noch Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot unterliegt Fehler, Auslassungen sowie Preisänderungen oder Rückzug ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden Kunden informiert, dass der Preis 10% Mehrwertsteuer, Grundbuchgebühren und Notargebühren ausschließt. Die Vermittlungsgebühren sind enthalten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erfahren, Azata zu Ihrem neuen Heiligtum zu machen. Bei AbraCasabra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir verwandeln Träume in Realität.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug	Süd-Ost	A/C Vorinstallierte
Private Terrasse	Südwesten	
Satelliten Fernsehen		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Glasfaser		
Domotik		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Panorama	In der Nähe des Hafens	Neubau
Land	Siedlung	
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Urban	In der Nähe des Meeres	
Strand	In der Nähe der Stadt	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
	Yachthafen	
	Port	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Privat	24 -Stunden -Sicherheit	
Angelegt	Alarmsystem	
Einfache Wartung		
Kategorie		
Ferienwohnungen		
Luxus		
Zeitgenössisch		
Neue Entwicklung		
Strand		