



Appartement au milieu à vendre à Estepona

525 000 €

Référence: R4774039 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Azata Delmare est un complexe résidentiel composé de 7 blocs de 3 étages avec des finitions modernes et contemporaines, qui se compose de 74 logements de 2 et 3 chambres. Des rez-de-chaussée avec jardins aux penthouses avec de grandes terrasses, conçus sans aucun doute pour être des espaces accueillants, fonctionnels et durables, et pour profiter du climat charmant que la région offre. Que ce soit pour y résider ou simplement y passer des vacances, Azata Delmare offre le style de vie que vous méritez. Les logements disposent de cuisines ouvertes avec de grandes fenêtres pour maximiser la lumière naturelle dans tout l'espace intérieur. Avec une cuisine ouverte intégrée à l'endroit où se trouvent le salon et la salle à manger, une distribution efficace et confortable est permise, pour offrir la meilleure organisation de l'espace. Tous les appartements comprennent une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers SIEMENS, des volets électriques et l'installation de projecteurs LED. De plus, un système aérothermique haute efficacité est inclus, qui sert à la fois pour la production d'eau chaude et pour la production d'air chaud/froid. Ce système est totalement responsable envers l'environnement, car il utilise des énergies renouvelables, ce qui permet d'économiser 78% de la consommation d'électricité. Les vastes espaces communs conçus avec des chemins piétonniers traversent de magnifiques espaces jardinés, permettant une mobilité harmonieuse où vous pouvez vous promener et accéder aux espaces de loisirs et de détente du complexe. D'une piscine à débordement avec une vue panoramique spectaculaire sur la mer et les côtes africaines, où les couchers de soleil vous couperont sans aucun doute le souffle. Un club social où vous pouvez vous détendre et vous relaxer, que ce soit en lisant un livre ou en profitant avec des amis dans un environnement agréable avec de merveilleuses vues dégagées. En plus d'un espace communautaire pour une salle de sport, pour vous offrir le meilleur bien-être physique depuis le confort de votre foyer. Le complexe propose un accès souterrain où se trouvent les places de parking et les débarras. Afin de garantir un plus grand espace pour des espaces communs sécurisés, la circulation des véhicules se fait entièrement par le sous-sol. Tous les documents sont basés sur des informations jugées fiables par AbraCasaBra Real Estate. Cependant, comme ces informations ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, omissions et modifications de prix ou de retrait sans préavis. Disponibilité sur accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10%, les frais d'enregistrement de propriété et les honoraires de notaire. Les frais d'intermédiation sont inclus. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette opportunité exceptionnelle de faire de Azata votre nouveau sanctuaire. Chez AbraCasabra Real Estate, nous ne vendons pas seulement des maisons ; nous transformons les rêves en réalité.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Fibre optique
- Domotique

Vues

- Mer
- Panoramique
- Pays
- Jardin
- Urban
- Plage

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire
- Private
- Aménagé
- Entretien facile

Catégorie

- Maison de vacances
- Luxe
- Contemporain
- Nouveau développement
- En bord de mer

Orientation

- Sud
- Sud-Est
- Sud-ouest

Paramètre

- En bord de mer
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près de la mer
- Près de la ville
- Ville
- Près de Marina
- En bord de mer
- Complexe de plage de première ligne
- Marina
- Port

Meubles

- Optional

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures
- Système d'alarme

Contrôle du climat

- Climatisation
- A / C pré-installé

Condition

- Excellent
- Nouvelle construction

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain