



## Penthouse zum Verkauf in Estepona

347.000 €

Referenz: R4773970 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 151m<sup>2</sup> Garten: 124m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Entdecken Sie Serenity Gardens, die neueste Wohnanlage in Estepona, in der Komfort mit natürlicher Schönheit verschmilzt. Hier finden Sie mehr als nur ein Zuhause; Sie finden Ruhe inmitten wunderschöner Gärten, die Sie einladen, Ihren Lebensraum nach draußen zu erweitern.

Diese exklusive Anlage bietet Ihnen ein Erlebnis wie in einem Resort. Nur wenige Minuten entfernt befinden sich der Strand, Küstenwege, Golfplätze, der Hafen von Estepona und La Duquesa. Darüber hinaus sind Restaurants, Supermärkte, das Estepona High Resolution Hospital und die wichtigsten Autobahnanschlüsse leicht zu erreichen.

Mit insgesamt 106 Mehrfamilienhäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, Tiefgarage und Abstellraum wurde Serenity Gardens mit Blick auf Nachhaltigkeit und ein Freiraumkonzept entworfen. Die zeitgemäßen und optimierten Wohnungen sind auf verschiedene Kundenprofile zugeschnitten und bieten eine neue Lebensart, bei der Gesundheit, Vergnügen und Arbeit in perfekter Harmonie zusammenkommen.

Die Gemeinschaftsbereiche bieten eine Fülle von Pflanzenarten rund um den Swimmingpool, einen Fitnessraum, einen Meditationsraum im Freien, ein Spa, einen Co-Working-Space, einen Beachvolleyballplatz, einen Kinderspielplatz und ein Putting Green. Diese Gemeinschaftseinrichtungen in Kombination mit den Gärten mit Palmen, Zitrusbäumen und aromatischen Pflanzen machen diese Anlage zum idealen Ort, um das Klima, die Natur und die Ruhe der Umgebung zu genießen.

Preise ab:

Erdgeschoss - 2 Schlafzimmer: Ab €217.000

Erster Stock - 3 Schlafzimmer: Ab 286.000€

Zweite Etage (Penthouse) - 3 Schlafzimmer: Ab 346.000€.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren ist. Die Maklergebühren sind inbegriffen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, der auch virtuell durchgeführt werden kann.

Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir keine Häuser, wir verwirklichen Träume.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Aufzug		Zentralheizung
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Grill		
Access for people with reduced mobility		
Bar		
Fitnessstudio		
Restaurant vor Ort		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Berg	In der Nähe des Hafens	Neubau
Panorama	Siedlung	
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Schwimmbad	In der Nähe von Schulen	
Forest	In der Nähe des Meeres	
Urban	In der Nähe der Stadt	
Golf	Land	
	In der Nähe des Waldes	
	In der Nähe von Marina	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Einfache Wartung	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
	Eingabetelefon	Mehr als eine
		Bedeckt
		Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Sonnenwasserheizung	Luxus	
Telefon	Neue Entwicklung	
	Strand	
	Golf	



n.stigter@abracasabra.es