



# Penthouse te koop in Estepona

347.000 €

Referentie: R4773970 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 151m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 124m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Ontdek Serenity Gardens, het nieuwste wooncomplex in Estepona waar comfort samensmelt met natuurlijke schoonheid. Hier vind je meer dan alleen een huis; je vindt rust te midden van prachtige tuinen die uitnodigen tot uitbreiding van je leefruimte naar buiten.

Dit exclusieve complex biedt een resortachtige ervaring. Op slechts enkele minuten afstand bevinden zich het strand, de kustpaden, golfbanen, en de haven van Estepona en La Duquesa. Bovendien liggen restaurants, supermarkten, het Estepona High Resolution Hospital, en belangrijke snelweg-aansluitingen binnen handbereik.

Met in totaal 106 meergezinswoningen met 2 en 3 slaapkamers, inclusief ondergrondse parkeergelegenheid en berging, is Serenity Gardens ontworpen met duurzaamheid en een open-ruimteconcept in gedachten. De eigentijdse en geoptimaliseerde woningen zijn afgestemd op diverse klantprofielen en bieden een nieuwe manier van leven waar gezondheid, plezier en werk samenkomen in perfecte harmonie.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een overvloed aan plantensoorten rondom het zwembad, een fitnessruimte, een buiten meditatieruimte, een spa, een co-working ruimte, een beachvolleybalveld, een kinderspeelplaats en een putting green. Deze gedeelde faciliteiten, in combinatie met de tuinen met palmbomen, citrusbomen en aromatische planten, maken dit project tot de ideale plek om te genieten van het klimaat, de natuur en de rust van de omgeving.

Prijzen vanaf:

Begane grond - 2 Slaapkamers: Vanaf 217.000€

Eerste verdieping - 3 slaapkamers: Vanaf 286.000€

Tweede verdieping (penthouse) - 3 slaapkamers: Vanaf 346.000€

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen, dit kan ook virtueel. Bij AbraCasaBra Real Estate verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
 Tillen  
 Nabij transport  
 Privéterras  
 Satelliet TV  
 Opslagruimte  
 Ensuite badkamer  
 Dubbel glas  
 Op maat gemaakte kledingkasten  
 Wifi  
 Bijkeuken  
 Barbecu  
 Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
 Bar  
 Sportschool  
 Restaurant ter plaatse

Sauna

### Keer bekeken

Zee  
 Berg  
 Panoramisch  
 Tuin  
 Pool  
 Woud  
 Stedelijk  
 Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
 Binnen-

### Tuin

Gemeenschappelijk  
 Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
 Drinkbaar water  
 Zonne -waterverwarming  
 Telefoon

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Strand  
 Dicht bij de poort  
 Verstedelijking  
 Dicht bij winkels  
 Dicht bij scholen  
 Dicht bij zee  
 Dicht bij de stad  
 Land  
 Dicht bij bos  
 Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
 24 -uurs beveiliging  
 Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
 Investering  
 Luxe  
 Nieuwe ontwikkeling  
 Aan het strand

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
 Centrale verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
 Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
 Garage  
 Meer dan een  
 Bedekt  
 Gemeenschappelijk



Golf