



# Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

336.000 €

Reference: R4774042    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Pure Sun Residence er en udvikling med 100 lejligheder i et pragtfuldt boligområde og en ekstraordinær beliggenhed. Priser fra 257.000 kroner!

De to- og treværelses lejligheder er fordelt i forskellige blokke, hvilket resulterer i et afbalanceret ensemble. Projektet kombinerer en moderne designarkitektur, der er indpakket i en perfekt undersøgt landskabsarkitektur, der omgiver bygningen med sine store haver og fælles fritidsområder, der giver kunderne mulighed for at nyde en resortsoplevelse.

Meget rummelige lejligheder, penthouses og stueetager med fordelinger, kvaliteter og finish designet, så ejendommen er lige det, du leder efter. Hver lejlighed har en stor terrasse, en nøglekomponent i hele lejligheden, en rummelig udvidelse med pragtfulde udsigter.

Beliggenheden og miljøet er andre store funktioner i Pure Sun, der har uovertrufne udsigter over Middelhavet. Manilva er en unik by på grund af sin beliggenhed, kultur og gastronomi, et sted at nyde solen, havet og en dejlig og venlig livsstil.

På Pure Sun er de rummelige fællesområder designet til at tilbyde et bredt udvalg af faciliteter, serviceydelser og sjov for alle.

Et feriested i dit eget hjem med store haver med en uendelighedsbassin med saltklorering, solarium, afslapnings- og yogarum, spa med tyrkisk bad, jacuzzi og sauna, indendørs fitnessområde, fritidsrum med coworking, multimedie- og spilleområde, alt sammen omgivet af haver med landskabspleje...

Listen over elementer i disse områder er designet, så du kan nyde dette boligområde, uanset din foretrukne livsstil.

Enhederne er designet med en ideel layout med store rum og terrasser designet til at være en forlængelse af lejligheden. Udviklingens orientering og dens strategiske beliggenhed tillader udsigterne og solen at være hovedtrækkene ved terrasserne.

Arkitektteamet har udført en undersøgelse af miljøet og placeringen, som sammen med en ideel forhold mellem bygget og anvendelig areal gør disse lejligheder ideelle.

Alt materiale er baseret på oplysninger, der anses for pålidelige af AbraCasaBra Real Estate. Da tredjeparter imidlertid har leveret disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er underlagt fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden forudgående varsel. Tilgængelighed ved aftale.

I overensstemmelse med dekret 218/2005 fra Junta de Andalucía af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen ekskluderer 10% moms, ejendomsregistreringsgebyrer og notarialafgifter. Mægleregebyrer er inkluderet.

Kontakt os i dag for at opdage mere om denne enestående mulighed for at gøre Pure Sun 2 til dit nye tilflugtssted. Hos AbraCasabra Real Estate sælger vi ikke kun huse; vi omsætter drømme til virkelighed!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
 Løfte op  
 Privat terrasse  
 Satellit-tv  
 Monterede garderober  
 Trådløst internet  
 Fiberoptiske  
 Domotics  
 Solarium  
 Wood Flooring

### Synspunkter

Hav  
 Panoramisk  
 Land  
 Have  
 Urban  
 Strand  
 Port

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
 Privat  
 Anlæg  
 Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
 Fotovoltaiske solcellepaneler

### Orientering

Syd  
 Sydøst  
 Sydvest

### Indstilling

Strandside  
 Tæt på havn  
 Urbanisering  
 Tæt på havet  
 Tæt på byen  
 By  
 Tæt på marina  
 Beachfront  
 Marina  
 Port

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
 24 timers sikkerhed  
 Alarmsystem

### Kategori

Holiday Homes  
 Investering  
 Moderne  
 Ny udvikling  
 OFF PLAN  
 Beachfront

### Klima kontrol

Aircondition  
 Forud installeret aircondition

### Tilstand

Fremragende  
 Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk