



# Bottenvåning till salu i Estepona

324 000 €

Referens: R4773883   Sovrum: 2   Badrum: 2   Komplot: 123m<sup>2</sup>   Bygga: 80m<sup>2</sup>   Terrass: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Upptäck Camarate Hills: ett exklusivt komplex med 47 lägenheter med 1 till 3 sovrum, alla med eget garage och förråd.

Njut av en gated community med pool, lummiga trädgårdar och en lekplats, allt utformat för att harmonisera perfekt med omgivningen och dra nytta av den hisnande 360° havs- och bergsutsikten.

Varje lägenhet har ett fullt utrustat kök, rymliga terrasser och avancerade bekvämligheter som arotermisk varmvattenförsörjning och förberedelser för laddning av elfordon. Lägenheterna på bottenvåningen har en privat trädgård.

Beläget i Casares, intill den vackra naturparken Sierra Bermeja och på kort avstånd från charmiga kuststäder som Manilva och Estepona, och pittoreska byar i inlandet som Gaucín och Genalguacil.

Casares, en av Andalusiens mest pittoreska vita byar, erbjuder en perfekt blandning av mer än 2 000 meter långa sandstränder omgivna av golfbanor och den vackra Sierra Bermeja för vandrare.

Med den prestigefyllda Finca Cortesin Golf Club bara 6 minuter bort, tillsammans med andra närliggande golfbanor som Sotogrande, Estepona och Marbella, är Camarate Hills ett paradiset för golfälskare.

Oavsett om du letar efter kul och underhållning eller lugn och natur, erbjuder Camarate Hills allt.

Priset börjar från 225.000 € till 420.000 €.

Allt material är baserat på information som AbraCasaBra Real Estate anser vara tillförlitlig, men eftersom tredje part har tillhandahållit denna information kan AbraCasaBra Real Estate inte garantera dess riktighet eller fullständighet. Detta erbjudande är föremål för fel, utelämnanden och prisändringar eller tillbakadragande utan föregående meddelande. Tillgänglighet efter överenskommelse.

I enlighet med Junta de Andalucía 218/2005 dekret av den 11 oktober, informeras kunderna om att priset exkluderar 10% moms, fastighetsregistrering och notarieavgifter. Mäklararvode ingår.

AbraCasaBra-teamet kommer gärna att boka ett möte med dig för mer information.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
 Hiss  
 Nära transport  
 Privat terrass  
 Satellit TV  
 Förvarings rum  
 Eget badrum  
 Dubbelspel  
 Monterade garderober  
 Wifi  
 Fiberoptisk  
 Tillgång för personer med minskad rörlighet  
 Gym  
 Nära kyrkan

### Åsikter

Hav  
 Fjäll  
 Panorama  
 Trädgård  
 Golf

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam

### Verktyg

Elektricitet  
 Dricksvatten

### Orientering

söder

### Miljö

Urbanisering  
 Nära butiker  
 Nära skolor  
 Nära havet  
 Nära staden  
 Nära marina

### möbel

Inte möblerad

### säkerhet

Gated complex

### Kategori

Fritidshus  
 Investering  
 Lyx  
 Med planeringstillstånd  
 Samtida  
 Golf

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
 Centralvärme

### Skick

Excellent  
 Ny konstruktion

### Kök

Delvis monterad

### Parkering

Underjordisk  
 Öppen