



Villa détachée à vendre à Marbella

6 400 000 €

Référence: R4942975 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 1 441m² Construite: 647m² Terrasse: 284m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Villas de luxe exclusives à Las Lomas del Marbella Club – Golden Mile, Marbella Découvrez une opportunité exceptionnelle d'acquérir l'une des quatre villas exclusives et luxueuses situées dans le prestigieux quartier résidentiel de Las Lomas del Marbella Club, au cœur de la célèbre Golden Mile de Marbella. Cette localisation idéale offre une combinaison parfaite entre tranquillité et accessibilité, avec un accès direct à l'autoroute AP-7, reliant facilement Marbella (à 10 minutes), l'aéroport international de Malaga (40 km), la gare AVE (50 km) et l'aéroport de Gibraltar (85 km). Une adresse de prestige dans une communauté élite Las Lomas del Marbella Club est un lotissement privé et sécurisé, considéré comme l'une des adresses les plus exclusives du sud de l'Espagne. Bordé de vastes espaces verts et doté d'une sécurité 24h/24, ce quartier chic conserve son charme intemporel et son élégance. Il accueille des personnalités influentes, dont des célébrités internationales, des nobles espagnols et des élites européennes. Les villas se trouvent au nord de la Golden Mile, en face du prestigieux Puente Romano Resort et à proximité de la magnifique Mosquée Royale, célèbre pour son architecture arabo-andalouse impressionnante. Les résidents bénéficient également d'une proximité immédiate avec un hôtel 5 étoiles emblématique, des restaurants étoilés Michelin, des écoles internationales de renom, des terrains de golf prestigieux, ainsi que les boutiques de luxe, restaurants et lieux de vie nocturne de Marbella et Puerto Banús. Architecture d'exception & design sophistiqué Ces quatre villas élégantes redéfinissent les standards du luxe moderne, associant une élégance classique à une architecture avant-gardiste. Chaque détail a été soigneusement conçu avec des matériaux de la plus haute qualité, garantissant une expérience de vie inégalée. Chaque villa bénéficie d'une orientation sud et d'une position surélevée, offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la montagne La Concha. Une entrée majestueuse accueille les visiteurs avec un parking spacieux et une élégante fontaine d'eau, ajoutant une touche d'élégance. Caractéristiques principales 6 Chambres spacieuses 6 Salles de bains + 2 toilettes invités Solarium privé & salle de sport Cuisine de service et buanderie Garage pour 3 voitures Piscine chauffée à l'eau salée Terrasses spacieuses & jardins aménagés Un style de vie luxueux vous attend ! Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une villa d'exception sur la Golden Mile de Marbella. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Salle de sport
Domotique
Solarium
Salle de jeux
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Rue
Urban

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Contemporain
En bord de mer

Orientation

Sud
Est
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville
Ville
De banlieue
Près de Marina
En bord de mer
Marina
Port

Meubles

Optional

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un