



Villa / Chalet en venta en Estepona

1.400.000 €

Referencia: R4942516 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 401m² Construido: 327m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Haga realidad su sueño de vivir en una villa moderna única diseñada por el reconocido Fran Silvestre Arquitectos, un estudio que redefine la calidad y el diseño arquitectónico. ONE SEVEN es un proyecto exclusivo de 17 villas de lujo en el corazón de Estepona Golf, donde el diseño contemporáneo y la sostenibilidad se unen para crear hogares únicos. Estas villas se distinguen por sus amplios espacios, acabados de alta calidad y un cuidado diseño para maximizar el confort y la conexión con la naturaleza. Cada vivienda cuenta con tecnología avanzada de eficiencia energética, sistemas aerotérmicos y materiales sostenibles para garantizar un hogar respetuoso con el medio ambiente y económicamente eficiente. La construcción de las 17 villas durará 18 meses y está previsto que comience en febrero de 2025. El promotor ofrece 4 diseños exclusivos que le permitirán personalizar por completo su nuevo hogar, todos ellos con interiores amplios, luminosos y diseñados a medida que destilan elegancia y modernidad. Todas las viviendas cuentan con características únicas como iluminación circadiana, sistemas de purificación del aire y espacios diseñados para el bienestar físico y mental. ONE SEVEN no es sólo una casa, es un estilo de vida. Viva en un hogar que combina la visión de un prestigioso arquitecto con un entorno privilegiado en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita, que también puede realizarse virtualmente. Con precios de salida desde 1.400.000€ hasta 2.250.000 En AbraCasaBra Real Estate, no vendemos casas, realizamos sueños. Todo el material está basado en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad después del acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y notaría. Los gastos de intermediación están incluidos.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sureste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sur oeste	A/C caliente
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Solárium		
Restaurante en el sitio		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Nueva construcción
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramic	Cerca de las escuelas	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Patio	País	
Urban	Ciudad	
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Opcional	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Complejo cerrado	Underground
Facil mantenimiento	Sistema de alarmas	Cochera
	Teléfono de entrada	Private
		More Than One
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Calefacción de agua solar	Lujo	
	Nuevo desarrollo	
	Golf	