



sarah@abracasabra.es

Appartement au milieu à vendre à Mijas

418 000 €

Référence: R4904374 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 113m² Construite: 93m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, Mijas

UNE NOUVELLE RÉFÉRENCE EN MATIÈRE DE VIE DE LUXE Bienvenue dans un nouveau projet à Mijas Costa, redéfinissant le luxe avec 120 résidences exclusives, allant de 1 à 3 chambres. Conçu par les célèbres architectes d'ALBERRO ARQUITECTOS, ce projet incarne une parfaite harmonie entre architecture, nature et confort moderne. Les résidences sont conçues avec une attention particulière à la disposition optimale, au design moderne et aux technologies de construction durables, offrant une abondance de lumière naturelle. De plus, vous pourrez profiter de vues imprenables sur la mer et les montagnes. Chaque résidence comprend une place de parking, avec la possibilité d'un espace de rangement supplémentaire. Harmonie avec la Nature Le projet a été soigneusement développé autour d'un grand cœur vert, créant une forte connexion avec la nature. Le jardin central constitue le cœur battant du projet, entouré de sentiers piétonniers reliant les bâtiments à la nature et aux espaces communs. Ces sentiers mènent à un point de vue exclusif où les résidents peuvent admirer des couchers de soleil spectaculaires et des panoramas à 180 degrés. Orientation Solaire Stratégique Les résidences sont orientées de manière à maximiser l'utilisation de la lumière naturelle, offrant une atmosphère lumineuse et accueillante. Une Vision de Qualité de Vie Ce projet offre plus que des résidences : il incarne un style de vie complet. Avec un accent sur la technologie, le bien-être, le design et des finitions de haute qualité dans chaque détail, le concept repose sur le principe du **LIVING WELL**. Équipements Complets Sur un terrain de 31 000 m², ce projet offre une large gamme d'équipements haut de gamme, axés sur le confort et le bien-être : Deux piscines d'eau salée, dont une piscine à débordement idéale pour les longueurs. Un espace bien-être de 300 m² avec : Salle de sport équipée d'appareils modernes, Piscine intérieure chauffée, Sauna, vestiaires et douches. Espaces sociaux et de coworking, un salon avec cuisine extérieure et une zone de détente. Terrasse pour yoga en plein air, aire de jeux pour enfants, terrain de volley et terrain de sable multifonctionnel pour le paddle beach. Putting green, potagers biologiques, un pavillon avec coin lecture et un sentier reliant nature et architecture. Services Hôteliers Le projet répond aux besoins de confort et de commodité en offrant un service de conciergerie, permettant aux résidents de profiter de : Services de blanchisserie et de nettoyage, Petites réparations domestiques, Entretien des espaces communs, Sécurité 24h/24 et 7j/7. Parking et Durabilité Le parking est doté de ventilation et éclairage naturels, évitant ainsi la sensation d'un espace fermé. Chaque résidence dispose de sa propre place de parking avec une préinstallation pour véhicules électriques, favorisant la durabilité et la commodité. Une Localisation Exceptionnelle Situé entre Fuengirola et La Cala de Mijas, le projet offre un équilibre parfait entre modernité et charme andalou traditionnel. À seulement 1 km du nouveau Gran Parque Costa del Sol, un parc de 360 000 m², et à 3 km des plages magnifiques, les résidents peuvent profiter d'un environnement dynamique avec une gastronomie et des activités de loisirs exceptionnelles. Vous cherchez une résidence qui a tout ? Contactez-nous dès aujourd'hui !



Spécification:

| Caractéristiques | Orientation | Contrôle du climat |
|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| Terrasse couverte | Sud | Climatisation |
| Ascenseur | Sud-Est | Cold A / C |
| Terrasse privée | Sud-ouest | A / C chaud |
| Pièce de stockage | | |
| Salle de bain | | |
| Sol en marbre | | |
| Double vitrage | | |
| Armoires encastrées | | |
| Buanderie | | |
| Fibre optique | | |
| Salle de sport | | |
| Solarium | | |
| Court de tennis | | |
| Sous-sol | | |
| Vues | Paramètre | Condition |
| Mer | Urbanisation | Nouvelle construction |
| Montagne | Pays | |
| Panoramique | Pueblo de montagne | |
| Pays | Village | |
| Jardin | De banlieue | |
| Cour | | |
| Urban | | |
| Le golf | | |
| Piscine | Meubles | Cuisine |
| Communautaire | Non meublé | Entièrement équipée |
| Chauffé | | |
| Jardin | Sécurité | Parking |
| Communautaire | Complexe fermé | Souterrain |
| Private | Sécurité 24 heures | Private |
| Aménagé | Téléphone d'entrée | Covered |
| Entretien facile | | Communautaire |
| Catégorie | | |
| Investissement | | |
| Luxe | | |
| Contemporain | | |
| Nouveau développement | | |
| Hors plan | | |