



## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Estepona

875.000 €

Referenz: R4898524 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 218m<sup>2</sup> Garten: 175m<sup>2</sup> Terrasse: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Entdecken Sie "LIVE IN HARMONY: HOMES INSPIRED BY NATURE"

Eine einzigartige neue Wohnanlage in Casares Costa, die Harmonie mit der Natur ausstrahlt und einen modernen, ruhigen Lebensstil bietet. Diese exklusiven Wohnkomplexe vereinen zeitgemäßes Design, hochwertige Annehmlichkeiten und eine unvergleichliche Lage in einer der begehrtesten Regionen der Costa del Sol.

### Einzige Eigenschaften der Wohnungen

Mit nur 36 Wohnungen bietet dieses Projekt höchste Exklusivität. Wählen Sie zwischen Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, mit einer Fläche von 96 m<sup>2</sup> bis 225 m<sup>2</sup>, die mit innovativem Design überzeugen, viel Tageslicht einfangen und sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen.

Modernes und organisches Design: Gebaut mit fließenden Linien und sanften Farben, die perfekt in die Landschaft passen.

Private Pools: Erdgeschoss- und erste Etagenwohnungen verfügen über private Pools für zusätzlichen Luxus.

Großzügige Terrassen: Genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf Berge, Golfplätze und das Meer von Ihrer eigenen Terrasse.

### Hervorragende Lage

Nur 10 Minuten nach Estepona und 15 Minuten nach Sotogrande, mit direktem Zugang zu Stränden, Golfplätzen und weitläufigen Naturgebieten.

In erhöhter Lage, die Panoramablicke und Ruhe garantiert.

### Umfangreiche Annehmlichkeiten

Diese Wohnanlage bietet eine Vielzahl außergewöhnlicher Innen- und Außenbereiche, die auf Wohlbefinden, Entspannung und Unterhaltung ausgerichtet sind:

#### Außenbereich:

Infinity-Pool mit Blick auf die Berge und das Meer

Beschattete Spazierwege und Yoga-Bereiche

Outdoor-Fitness, Kinderspielplatz und ein gemütliches Amphitheater

#### Innenbereich:

Luxus-Wellnessbereich mit Sauna und Spa

Modernes Fitnessstudio

Eine einzigartige Investition in Lebensqualität

Mit 36.800 m<sup>2</sup> Gesamtfläche, 11 Gebäuden und nur 144 Einheiten ist dieses Projekt perfekt für alle, die ein modernes Zuhause suchen, das mit der Natur verbunden ist, ohne auf Komfort und Stil zu verzichten.

### Warum Casares Costa?

Casares Costa ist ein verstecktes Juwel an der Costa del Sol, umgeben von unberührter Natur, malerischen weißen Dörfern und einem kosmopolitischen Lebensstil in nahegelegenen Städten wie Estepona und Marbella.

Ihr neues Zuhause erwartet Sie!

Verpassen Sie nicht die Chance, eine Immobilie in einer der begehrtesten neuen Wohnanlagen der Region zu sichern.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin!

Die Preise beginnen bei 565.000 € und reichen bis 1.110.000 €.

---

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es







## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
Domotik  
Tennisplatz  
Sauna  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Land  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Mehr als eine  
Gemeinschaft