



# Lägenhet till salu i Estepona

875 000 €

Referens: R4898524   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 218m<sup>2</sup>   Bygga: 175m<sup>2</sup>   Terrass: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Upptäck "LIVE IN HARMONY: HOMES INSPIRED BY NATURE"

En unik ny bostadsutveckling i Casares Costa som andas harmoni med naturen och erbjuder en modern, lugn livsstil. Dessa exklusiva bostadskomplex kombinerar samtida design, premiumfaciliteter och ett oöverträffat läge i ett av Costa del Sols mest eftertraktade områden.

### Unika Egenskaper

Med endast 36 bostäder erbjuder detta projekt ultimat exklusivitet. Välj mellan lägenheter med 1, 2 eller 3 sovrum, med ytor från 96 m<sup>2</sup> till 225 m<sup>2</sup>, som har innovativa designer som maximerar naturligt ljus och smälter in i den naturliga omgivningen.

Modern och organisk design: Byggt med mjuka linjer och dämpade färger som passar perfekt in i landskapet.

Privata pooler: Lägenheter på bottenvåning och första våningen har privata pooler för extra lyx.

Rymliga terrasser: Njut av en fantastisk utsikt över berg, golfbanor och havet från din egen terrass.

### Exceptionellt Läge

Endast 10 minuter till Estepona och 15 minuter till Sotogrande, med direkt tillgång till stränder, golfbanor och stora naturområden.

Beläget på en höjd, vilket garanterar panoramautsikt och lugn.

### Omfattande Faciliteter

Denna utveckling erbjuder ett brett utbud av extraordinära inomhus- och utomhusfaciliteter med fokus på välbefinnande, avkoppling och underhållning:

#### Utomhus:

Infinity-pool med utsikt över bergen och havet

Skuggade promenadstigar och yogaplats

Utomhusgym, lekplats och en mysig amfiteater

#### Inomhus:

Lyxigt wellnesscenter med bastu och spa

Modernt gym

En Unik Investering i Livskvalitet

Med 36 800 m<sup>2</sup> total yta, 11 byggnader och endast 144 enheter, är detta projekt perfekt för den som söker ett modernt hem kopplat till naturen utan att kompromissa med komfort och stil.

#### Varför Casares Costa?

Casares Costa är en dold pärla på Costa del Sol, omgivet av orörd natur, pittoreska vita byar och en kosmopolitisk livsstil i närliggande städer som Estepona och Marbella.

Ditt nya hem väntar på dig!

Missa inte chansen att säkra en bostad i en av regionens mest eftertraktade nyutvecklingar. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning!

Priserna börjar från 565 000 € upp till 1 110 000 €.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
 Hiss  
 Privat terrass  
 Satellit TV  
 Förvarings rum  
 Eget badrum  
 Marmorgolv  
 Dubbelspel  
 Monterade garderober  
 Förråd  
 Jacuzzi  
 Fiberoptisk  
 Gym  
 Dometik  
 Tennisbana  
 Bastu  
 Källare

### Åsikter

Hav  
 Fjäll  
 Panorama  
 Land  
 Trädgård  
 Urban

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam  
 Privat  
 Anlagd  
 Enkelt underhåll

### Kategori

Ny utveckling

### Orientering

söder  
 Sydöst  
 Sydväst

### Miljö

Urbanisering  
 Nära havet  
 Nära staden  
 Land  
 Stad  
 Nära marina

### möbel

Frivillig  
**säkerhet**  
 Gated complex  
 24 timmars säkerhet  
 Larmsystem  
 Posttelefon

### Klimatkontroll

Kall A/C  
 Heta a/c  
 U/f/h badrum

### Skick

Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk  
 Garage  
 Privat  
 Mer än en  
 Gemensam