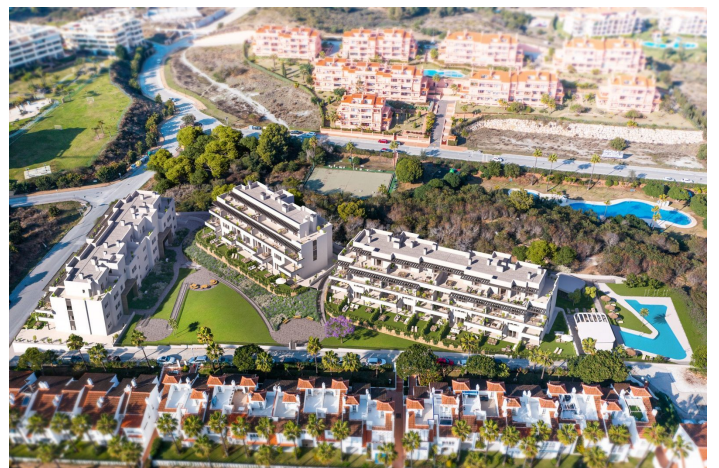




Lejlighed i stueetagen til salg i Mijas

465.500 €

Reference: R4880155 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 146m² Byg Størrelse: 85m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Mijas - Málaga: Glæden ved at Leve Dette nye projekt er beliggende i kommunen Mijas, i hjertet af den vestlige Costa del Sol—en by, der perfekt kombinerer strandturisme med en indbydende boligatmosfære. Med sin privilegerede beliggenhed mellem havet og bjergene tilbyder Mijas uendelig charme. Vintrene er milde, og somrene er varme, men moderate. Kysten i Mijas er rig på biodiversitet, hvor en række atlantiske og middelhavsarter sameksisterer. Dette område har en unik tiltrækningskraft og tilbyder en blanding af tradition og tilpasning til moderne tider, mens det forbliver tro mod sine autentiske rødder. At bo ved kysten giver dig mulighed for at nyde en række friske fisk og skaldyr, fanget dagligt, sammen med de berømte søde vine fra Málaga-regionen og lækre arabisk-inspirerede kager. Du finder også en række prestigefyldte restauranter, der serverer retter af fremragende kvalitet med lokale råvarer. Et Sted Fyldt med Kultur La Cala de Mijas bevarer en betydelig historisk arv, som afspejles i dens fire tårne: Torre de Calahonda, Torre Batería de la Cala del Moral, Torre de Calaburras (fra det 16. århundrede) og Torre Nueva de la Cala del Moral fra det 19. århundrede. I det historiske centrum af Mijas Pueblo er der mange steder at besøge, herunder resterne af den arabiske mur, Hermitage of Virgen de la Peña og andre historiske seværdigheder såsom Melmøllen, det Historisk-etnologiske Museum og Center for Samtidskunst. Projekt Dette nye projekt er et moderne, indhegnet boligkompleks designet til komfortabelt liv. Byggeriet er allerede begyndt, og salget starter officielt i marts 2025, med forventet levering i slutningen af 2026—nu er det tid til at reservere din enhed! Udviklingen inkluderer 72 lejligheder med 2, 3 og 4 soveværelser, tilgængelige i stueetagen, første, anden og penthouse niveauer. De fleste boliger vender mod syd eller sydvest og tilbyder en fantastisk havudsigt fra mange enheder. Lejlighederne i stueetagen har dejlige private haver, mens penthouses har rummelige terrasser. Hver bolig omfatter mindst én parkeringsplads og et opbevaringsrum. Hvert enkelt detalje er omhyggeligt designet for at gøre dette projekt til dit fremtidige hjem, der tilbyder stilfuldt og funktionelt byliv med førsteklases finish. Ud over disse luksuriøse faciliteter er offentlig transport bekvemt placeret lige rundt om hjørnet, og området er omgivet af talrige butikker, barer og restauranter for at gøre dagligdagen nem og behagelig. Fællesarealer De fælles områder er designet til afslapning og motion i rolige omgivelser. New Project tilbyder smukt anlagte haver med fælles pool, et fitnesscenter og en social-gourmet lounge, så du kan nyde din fritid fuldt ud. Pool Poolen er designet til at gøre sommerdagene køligere og mere behagelige. Fitnesscenter At holde sig i form og føre en sund livsstil har aldrig været nemmere. Nyd din træning uden at forlade komplekset. Social-Gourmet Lounge Den social-gourmet lounge er et fuldt udstyret, elegant moderne rum, hvor du kan være vært for mindeværdige sammenkomster med venner og familie. I overensstemmelse med Junta de Andalucía 2182005 af 11. oktober informeres kunder om, at prisen ekskluderer 10 % moms, ejendomsregistrering og notaromkostninger. For mere information om dette fantastiske projekt, kontakt os endelig!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Gymnastiksal
Domotics
Solarium

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Investering
Med planlægningsstilladelse
Moderne
Ny udvikling
OFF PLAN
Beachfront

Orientering

Vest
Syd
Øst
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat