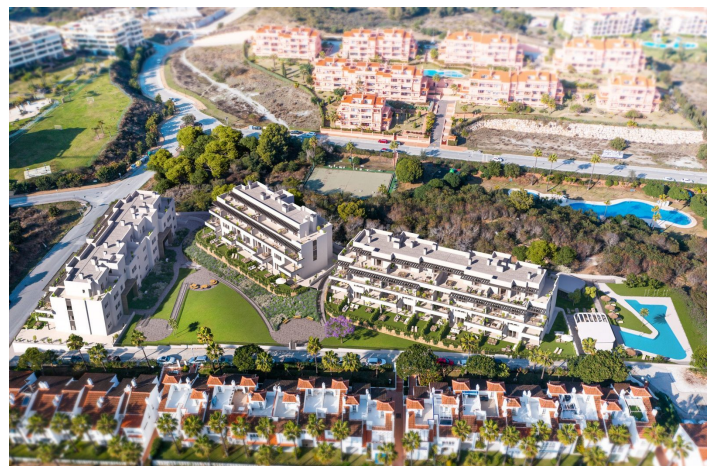




Apartamento en planta baja en venta en Mijas

465.500 €

Referencia: R4880155 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 146m² Construido: 85m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Mijas - Málaga: La Alegría de Vivir Este nuevo proyecto se encuentra en el municipio de Mijas, en el corazón de la Costa del Sol Occidental, una localidad que combina a la perfección el turismo de playa con un ambiente residencial acogedor. Con su ubicación privilegiada entre el mar y las montañas, Mijas ofrece un encanto inigualable. Los inviernos son suaves y los veranos disfrutan de un clima cálido, pero moderado. La costa de Mijas es rica en biodiversidad, donde una gran variedad de especies atlánticas y mediterráneas coexisten. Esta área tiene un atractivo único, ofreciendo una mezcla de tradición y adaptación a los tiempos modernos, sin perder sus raíces auténticas. Vivir junto a la costa te permite disfrutar de una variedad de mariscos frescos capturados a diario, acompañados de los reconocidos vinos dulces de la región de Málaga y deliciosos pasteles de inspiración árabe. También encontrarás una gama de prestigiosos restaurantes que sirven platos de excelente calidad elaborados con productos locales. Un Lugar lleno de Cultura La Cala de Mijas conserva un patrimonio histórico significativo, reflejado en sus cuatro torres: Torre de Calahonda, Torre Batería de la Cala del Moral, Torre de Calaburras (del siglo XVI) y Torre Nueva de la Cala del Moral del siglo XIX. En el centro histórico de Mijas Pueblo, hay muchos lugares para visitar, incluyendo los restos de la Muralla Árabe, la Ermita de la Virgen de la Peña y otros lugares históricos como el Molino de Harina, el Museo Histórico-Etnológico y el Centro de Arte Contemporáneo. Proyecto Este nuevo proyecto es un moderno complejo residencial cerrado diseñado para una vida cómoda. La construcción ya ha comenzado y las ventas inician oficialmente en marzo de 2025, con entrega prevista para finales de 2026—¡ahora es el momento para reservar tu unidad! El desarrollo incluye 72 apartamentos de 2, 3 y 4 habitaciones, disponibles en planta baja, primera, segunda y niveles de ático. La mayoría de las viviendas están orientadas al sur o suroeste, ofreciendo impresionantes vistas al mar desde muchas unidades. Los apartamentos en planta baja cuentan con encantadores jardines privados, mientras que los áticos disponen de amplias terrazas. Cada vivienda incluye al menos una plaza de aparcamiento y un trastero. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para hacer de este proyecto tu futuro hogar, ofreciendo un estilo de vida urbano exclusivo y funcional con acabados de primer nivel. Además de estas lujosas comodidades, el transporte público se encuentra convenientemente ubicado a solo unos pasos y la zona está rodeada de numerosas tiendas, bares y restaurantes para hacer la vida cotidiana fácil y agradable. Espacios Comunes Las áreas comunes están diseñadas para la relajación y el ejercicio en un entorno tranquilo. New Project ofrece hermosos jardines paisajísticos con piscina comunitaria, un gimnasio y un salón social-gourmet para que disfrutes al máximo de tu tiempo libre. Piscina La piscina está diseñada para hacer que los días de verano sean más frescos y agradables. Gimnasio Mantenerse en forma y llevar un estilo de vida saludable nunca ha sido tan fácil. Disfruta de tu entrenamiento sin salir de la comunidad. Salón Social-Gourmet El salón social-gourmet es un espacio completamente equipado, elegante y moderno, donde puedes organizar reuniones memorables con amigos y familiares. En conformidad con la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, el registro de propiedad y los honorarios notariales. Para más información sobre este fantástico proyecto, ¡no dudes en contactarnos!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Fibra óptica
Gimnasia
Domotica
Solárium

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Jardín
Urban

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Categoría

Inversión
Con permiso de planificación
Contemporáneo
Nuevo desarrollo
Pre-construcción
Frente a la playa

Orientación

Oeste
Sur
Este
Sureste
Sur oeste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Cochera
Private