



## Semi-Detached House zum Verkauf in Marbella

**1.495.000 €**

Referenz: R4681336 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 243m<sup>2</sup> Terrasse: 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Entdecken Sie Sunlife in der exklusiven Anlage SOUL MARBELLA, die Meer- und Golfblick und ein komplettes Resort-Programm mit 5 Swimmingpools, Fitnessraum, Spa, Café, Coworking und Concierge-Service bietet. Sunlife verfügt über 20 exklusive Doppelhaushälften mit 4 und 5 Schlafzimmern, großen Terrassen und Pool und 48 Wohnungen in zwei Arten von Penthäusern mit Solarium und Erdgeschosswohnungen mit Garten, alle mit Pool und einzigartigen Aufteilungen von 2 bis 4 Schlafzimmern mit Preisen ab 770.000 €. Soul Marbella Sunlife liegt an der Ostseite von Marbella, völlig privat und umgeben vom prestigeträchtigen Golfplatz Santa Clara. Eine perfekte Mischung aus Lage und Natur, nur 5 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt. Durch seine erhöhte Lage in der Nähe des Meeres ist Sunlife ein exklusives und schickes Viertel mit außergewöhnlichem Blick auf den Golfplatz und das Mittelmeer. Marbella Ost ist ein wahres unentdecktes Paradies. Die Gegend ist der ideale Ort für alle, die das authentische mediterrane Flair der Costa del Sol erleben möchten, ohne auf die Anbindung an die wichtigsten Städte der Umgebung verzichten zu müssen. Ein ausgezeichneter Ort, um einen entspannten und gesunden Lebensstil mit den besten Stränden vor der Haustür zu genießen. Diese Anlage, die vom Golfplatz Santa Clara umgeben ist, gehört zu den prestigeträchtigsten privaten Dörfern in Marbella. Eine Urbanisation der Spitzenklasse mit privilegiertem Blick auf den Golfplatz und das Mittelmeer. Dank des internationalen Flughafens und des Hochgeschwindigkeitszuges (AVE) ist diese Stadt mit allen Teilen der Welt verbunden und dank ihres Klimas, ihres pulsierenden kulturellen Lebens und ihres breiten Freizeitangebotes ein beliebtes Ziel für alle, die ein hochwertiges Leben in Europa suchen. Merkmale des Projekts Privates Schwimmbad, Kinderbecken, Fitnessraum, Gemeinschaftsgarten, Sportanlagen, Spa, Fahrradraum, Gastrobar, Solarium, Barbecue, Sauna, Golfplatz, Social Club, Concierge, Gemeinschaftsraum, Gemeinschaftshalle. Grundlegende Merkmale Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser. Lassen Sie sich diese wunderbare Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung, wir helfen Ihnen gerne weiter.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -stündiger Empfang  
W-lan  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Grill  
Bar  
Fitnessstudio  
Solarium  
Sauna

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad  
Urban  
Strand  
Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Privat  
Garten  
Gemeinschaft  
Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Südwesten

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung  
U/f Heizung

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Strand  
Golf

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Mehr als eine  
Bedeckt  
Gemeinschaft